

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 400,00 m², pow. działki: 1 458,00 m²,

Szczecin, Bezzecze

Cena **8 000** zł



Do wynajęcia dom wolnostojący o powierzchni 400m², z tarasem, ogrodem (1458m²), parkingiem i garażem, magazynem, na Bezzeczu.

Nieruchomość przystosowana pod działalność biurową, handlowo - usługową, szkoleniową, punkt przedszkolny, dom opieki, magazyn itp.

Całość, to 7 pomieszczeń biurowych (w tym duża sala o pow. 30m²), recepcja, zaplecze kuchenne i sanitarne, piwnica.

Na parterze trzy pomieszczenia biurowe, pomieszczenie gospodarcze i wc, na piętrze trzy pokoje, kuchnia, łazienka (piętro obecnie pełni funkcję mieszkalną). Dodatkowo niezależna część magazynowa o pow.150m² (z biurem i zapleczem sanitarnym), z dwoma bramami wjazdowymi.

Wejście do budynku bezpośrednio z ulicy o dużym natężeniu ruchu, dom usytuowany w pobliżu centrum usługowego - ruchliwa i widoczna lokalizacja.

Opłata miesięczna 8000 zł netto.

Opłaty dodatkowe: media (prąd, gaz, woda, roczny podatek ok. 2000 zł(raty)/rok), kaucja.

Polecamy.

Symbol	MTN12685	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	412681	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	8 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bezzecze
Powierzchnia całkowita	400, 00 m²	Powierzchnia działki	1 458, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	350, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Alarm	✓	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,
Garaż	✓	Miejsz garażowych	12
Garderoba	✓	Ilość balkonów	2
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	4454		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**