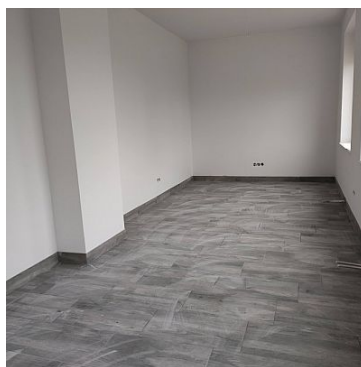
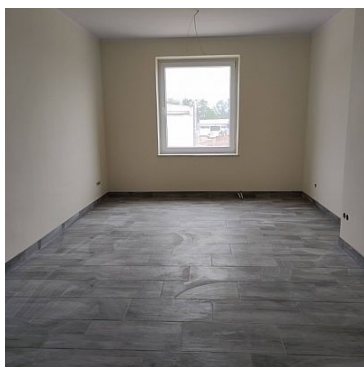
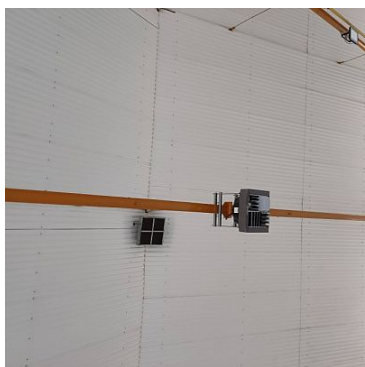


OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 100,00 m², pow. działki: 26 333,00 m²,

Kołbaskowo

Cena **24 200** zł



Do wynajęcia.

Jednokondygnacyjna, samodzielna hala produkcyjno-magazynowa oraz część biurowo/socjalna w doskonałej lokalizacji.

Hala z posadzką przemysłową.

Przy hali znajduje się plac manewrowy dla samochodów typu TIR.

Obiekt po generalnym remoncie.

Wyposażony w nową instalację elektryczną, ppoż. oraz grzewczą.

DANE TECHNICZNE HALI:

Powierzchnia użytkowa(m²) : 1100m²

Działka o powierzchni: 26 333 m².

Wysokość hali: 7,6 m

Posadzka o nośności 5T/mkw.

3 bramy wjazdowe z poziomu 0 o szer. 4 m i wys. 4 m.

Pomieszczenia biurowo/socjalne 100 m².

MEDIA:

-kanalizacja sanitarna, deszczowa, wodna

Dodatkowo płatne:

-koszty eksploat. magazyn : 4,00 PLN/m² netto.

-energia elektryczna, ogrzewanie oraz inne media, które będą rozliczane wg faktycznego zużycia lub ryczału

-pomieszczenia biurowo-socjalne o pow. 100 m² (stawka uzależniona od wielkości wynajętej powierzchni)-25,00/m².

Obiekt będzie oddany do użytku w połowie czerwca.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	INH21084	Symbol SWO	393421
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	24 200, 00 PLN	Cena za m2	22, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołbaskowo	Powierzchnia całkowita	1 100, 00 m²
Powierzchnia działki	26 333, 00 m²	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pięter	1
Nr Licencji	15317	Stan budynku	IDEALNY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**