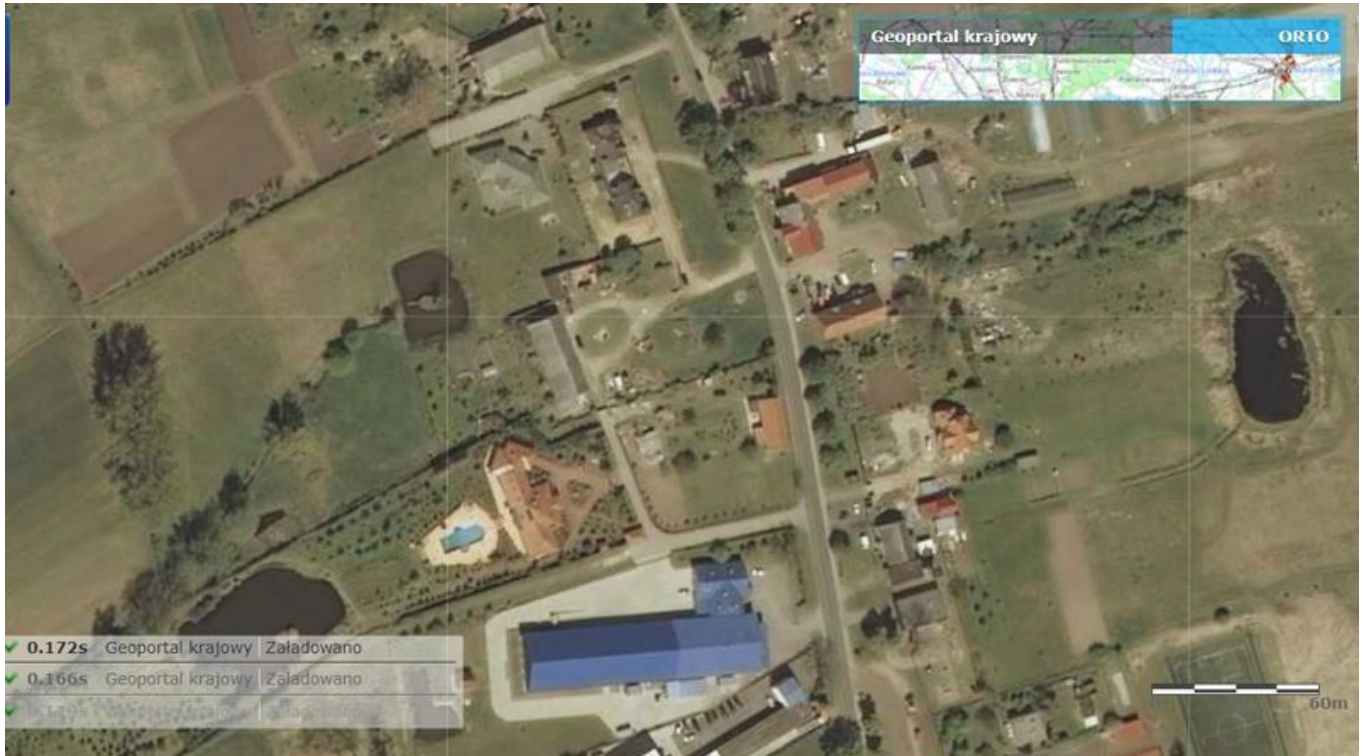


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 288,00 m²,
Będargowo
Cena **495 000** zł



Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w miejscowości Będargowo, obręb Będargowo, gmina Kołbaskowo, pow. policki, o powierzchni 0.5288 ha m2. Aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uch. XXXII/400/2021 Rady Gminy Kołbaskowo z 24.09.2021. Teren oznaczony symbolem 21 MN,U. Maksymalna wysokość zabudowy do 9 m dla II kondygnacji, 2-ga w dachu. Maksymalna wysokość zabudowy dla usług do - 10 m. Wskaźnik zabudowy PZ-30 % Minimalna powierzchnia wydzielonej działki -dla zabudowy wolnostojącej-850 m2, dla zabudowy bliźniaczej do -600 m2.

Minimalny front działki -25 m.

Biologiczna- 50%.

Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami.

Zabudowa wolno stojąca, dopuszcza się zabudowę bliźniaczą.

. W otoczeniu niniejszej działki znajdują się domy mieszkalne jednorodzinne. Przy zach. granicy działki przebiega rów odprowadzający wodę do oczka wodne. Teren płaski, działka ogrodzona płotem z siatki.

Proponowana cena ofertowa jest do rozmów.

Działka może stanowić świetną inwestycję.

Zapraszam do zapoznania się z działką bezpośrednio w terenie.

Symbol	INW26543	Symbol SWO	335940
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	31.10.2017
Cena 	495 000, 00 PLN	Cena za m2	93, 61 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Będargowo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	5 288, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Nr Licencji	147



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**