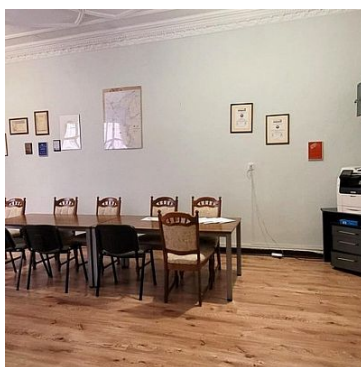


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 100,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **8 000** zł



Lokal użytkowy z przeznaczeniem na dowolną działalność biurową, handlową lub usługową.
Możliwość zrobienia wejście bezpośrednio z ulicy obecnie wejście od strony klatki schodowej.

Na powierzchnię lokalu - 100 m² składa się:

- 3 duże pomieszczenia biurowe;
- pomieszczenie biurowe obecnie służące jako archiwum;
- toaleta;
- korytarz z wyjściem na klatkę schodową .

Ogrzewanie miejskie.

Czynsz najmu 8.000,- zł netto.

Najemca oprócz czynszu najmu, opłaca również czynsz administracyjny ok. 1.000 ,- miesięcznie (zawiera zaliczki

na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, FR, administrację itp.) oraz prąd zgodnie ze wskazaniem liczników.
Wymagana kaucja.

Lokal w dobrym standardzie, świetny punkt.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	LGR21773	Symbol SWO	421597
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	8 000, 00 PLN	Cena za m2	80, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Nr Licencji	24660	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**