

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6 217,00 m²,
Szczecin, Skolwin
Cena **1 800 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż działkę o pow. 6217 m² położoną w okolicy nowo powstających domów jednorodzinnych w malowniczej części dzielnicy Skolwin.

Oferta z potencjałem skierowana do inwestorów.

Okolica przechodzi intensywną metamorfozę. W okolicy na bieżąco buduje się dużo domów.

Media w drodze (woda, prąd, gaz, kanalizacja).

Warunki zabudowy uwzględniają m.in:

- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego
- obowiązująca linia zabudowy - 6 m od granicy działki
- 16% powierzchni zabudowy
- 70% terenu biologicznie czynnego
- szerokość elewacji frontowej max 16,5 m
- wysokość do kalenicy 9,5 m

Szczególnie polecam ze względu na lokalizację oraz potencjał inwestycyjny !

Zapraszam do weryfikacji oferty w terenie

Symbol	OST20211	Symbol SWO	423445
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	1 800 000, 00 PLN
Cena za m2	289, 53 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Skolwin	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	6 217, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	28146



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**