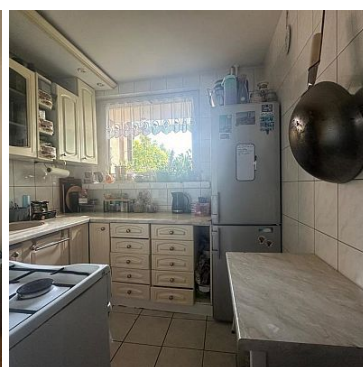
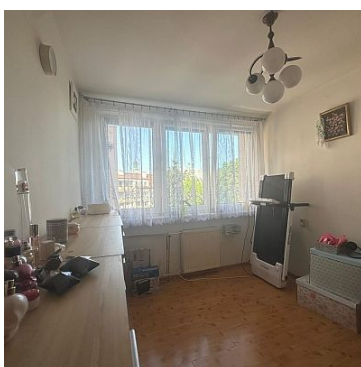
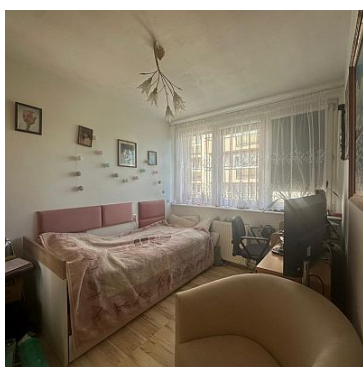
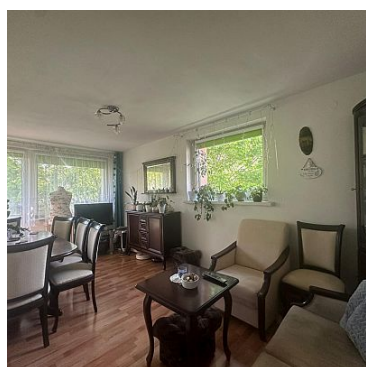


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46,52 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **480 000** zł



Budynek usytuowany w prestiżowej lokalizacji Starego Miasta w bliskiej odległości Katedry.

Mieszkanie rozkładowe z widokiem na zielen, pokoje około 17,10 i 8 m², kuchnia widna około 5m², łazienka i toaleta oddzielnie, przedpokój z miejscem na dużą szafę.

Standard do remontu, odświeżenia. Ściany gładź tynkowa, podłogi wyłożone panelami. Jest możliwość otwarcia kuchni na salon i powiększenia łazienki.

Mieszkanie o nie dużym metrażu z dużymi możliwościami aranżacji. Niskie koszty utrzymania czynsz z zaliczką na ogrzewanie, wodę, wywóz nieczystości około 600zł, fundusz remontowy 120zł.

Roczne zwroty z rozliczenia czynszu około 1500zł.

Świetna lokalizacja idealnie połączenie tramwajowe i autobusowe.

Do mieszkania można dokupić garaż pod budynkiem o pow 14,50m² gdzie jest możliwość postawienia drugiego auta pod garażem, cena 110 000PLN.

Mieszkanie do szybkiego wydania około 2-3 miesiące od podpisania umowy sprzedaży.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	NYC21380	Symbol SWO	423526
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.08.2024	Cena 	480 000, 00 PLN
Cena za m2	10 318, 14 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Powierzchnia całkowita	46, 52 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1960	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	5 m²	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	17+10+8	Piętro	3
Liczba pięter	4	Wysokość kondygnacji	250, 00 cm
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piecyk gazowy	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Najbliższa marina	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu

Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**