

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,50 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **335 000** zł



Oferujemy do sprzedaży słoneczną i przestronną kawalerkę, zlokalizowaną na pierwszym piętrze niskiego bloku, znajdującego się w spokojnej i cichej okolicy Pogodna. Na powierzchnię 28,5 m², składa się salon, osobna, widna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania bardzo dobry. W cenie pozostaje pełne wyposażenie i meblowanie widoczne na zdjęciach. Około 3 lat temu, mieszkanie przeszło gruntowny remont, m.in. wymienione zostały instalację elektryczne i gazowe oraz okna (PCV 3 szybowe). Do mieszkania przynależy także i piwnica. Klatka schodowa budynku czysta i zadbana, a blok ocieplony. W przyszłości planowana jest instalacja windy. Dodatkowym atutem, darmowe, liczne miejsca parkingowe, zapewniające bezproblemowe parkowanie. Budynek usytuowany w bardzo dobrej lokalizacji, spokojna i zielona okolica, a w pobliżu m.in. uczelnie (ZUT i Uniwersytet Szczeciński), szkoły, sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne,

markety, targowisko i inne. Nieruchomość świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, a także, nieopodal dalej, również i tramwajowych. Ogrzewanie miejskie, a ciepła woda - z piecyka gazowego. Czynsz - około 400 zł miesięcznie. Szybki termin wydania! Zapraszamy na prezentację!

Symbol	MEM22468	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423571	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.05.2024
Cena 	335 000, 00 PLN	Cena za m2	11 754, 39 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	ul. Czorszyńska	Powierzchnia całkowita	28, 50 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	10279



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**