

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 78,50 m², pow. działki: 302,00 m²,

Cieszyno

Cena **189 000** zł



Masz dość mieszkania w bloku? Zawsze marzyłeś o swoim podwórku oraz ciszy i spokoju? Mam idealne rozwiązanie !!!!!

W ofercie połowa bliźniaka o pow. użytkowej 78,5 m² położony na działce 302 m² (możliwość dokupienia 1000 m², które jest użytkowane od dawna) w cichej i spokojnej miejscowości oddalonej 5 km od Świdwina i 4 km od jeziora!!!!

Układ nieruchomości:

Parter:

- wiatrołap
- przedpokój
- kuchnia
- pokój
- łazienka z WC
- zejście do piwnicy

I Piętro:

- hol
- bardzo duży pokój z możliwością podzielenia na 2 mniejsze - wg potrzeb nowych nabywców :)

Dom wybudowany z czerwonej cegły. Dach pokryty blachodachówką oraz dachówką cementową (betonową) - zostały zakupione materiały do wymiany drugiej części dachu. Okna PCV - dwuszybowe. Nieruchomość do remontu. Został wykonany i zakupiony projekt zaadaptowania domu wraz z aranżacją - dzięki temu nowy nabywca ma gotowe rozwiązanie :). Ogrzewanie - piec na węgiel i drzewo typu „śmietnik” z 2005 r. w piwnicy. Grzejniki aluminiowe. Na podłogach linoleum, deska podłogowa, płytki. Całość posesji ogrodzona siatką. Nieruchomość bardzo słoneczna. Pomieszczenia przestronne, widne- co daje dużo możliwości dla nowego nabywcy :))!!

Dom z ogromnym potencjałem!!!

Niewątpliwym atutem jest położenie - 5km do miasta, 4km nad jezioro, dookoła cisza i spokój , jak również przemiłe sąsiedztwo!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!! Klucze w biurze!!!!

Symbol	HES28174	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	423668	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2024
Cena 	189 000, 00 PLN	Cena za m2	2 407, 64 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Cieszyno	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	78, 50 m²	Powierzchnia działki	302, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	78, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1955	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Rodzaj podłogi	KAFLE, LINOLEUM, DESKI,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Nr Licencji	22206		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**