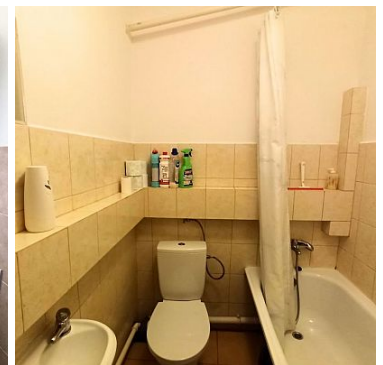
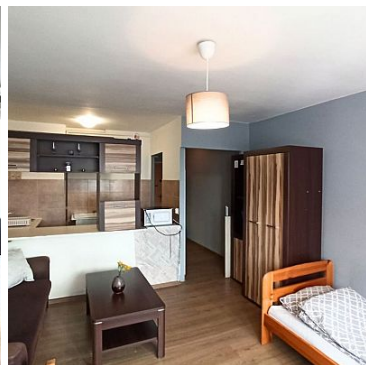
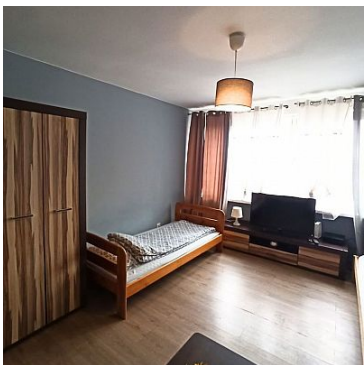


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,50 m²,

Szczecin, os. Przyjaźni

Cena **299 000** zł



Prezentujemy kawalerkę położoną przy ul. Rynkowej w Szczecinie. Mieszkanie może być zakupione przez osoby spoza UE.

Mieszkanie o powierzchni ok. 29 mkw. to duży, bardzo jasny pokój, otwarta kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie jest wyposażone w sprzęt AGD i umeblowane.

W mieszkaniu wymieniona była instalacja elektryczna, okna PCV, ściany z gładzią tynkową. Standard mieszkania średni, nie wymaga jednak pilnych nakładów finansowych. Aktualnie lokal jest wynajmowany, możliwość przejęcia najemcy (ale nie jest to konieczne).

Czynsz administracyjny to tylko ok. 460 zł - w tym ogrzewanie i ciepła woda miejska, koszty administracyjne,

fundusz remontowy, dodatkowo płatne tylko energia i gaz wg zużycia.

Budynek po termomodernizacji.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja, dobre skomunikowanie z innymi częściami miasta, do centrum miasta tylko 5 minut. W sąsiedztwie Fabryka wody oraz inne obiekty użyteczności publicznej, takie jak szkoły, poradnie lekarskie, sklepy, banki.

Zapraszamy na prezentację – warto!

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu cywilnego.

Symbol	SRN20244	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	423681	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	299 000, 00 PLN
Cena za m2	10 491, 23 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Przyjaźni	Ulica	ul. Rynkowa
Powierzchnia całkowita	28, 50 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	8	Liczba pięter	11
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Domofon	✓
Nr Licencji	23339	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, PRALKA, WC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**