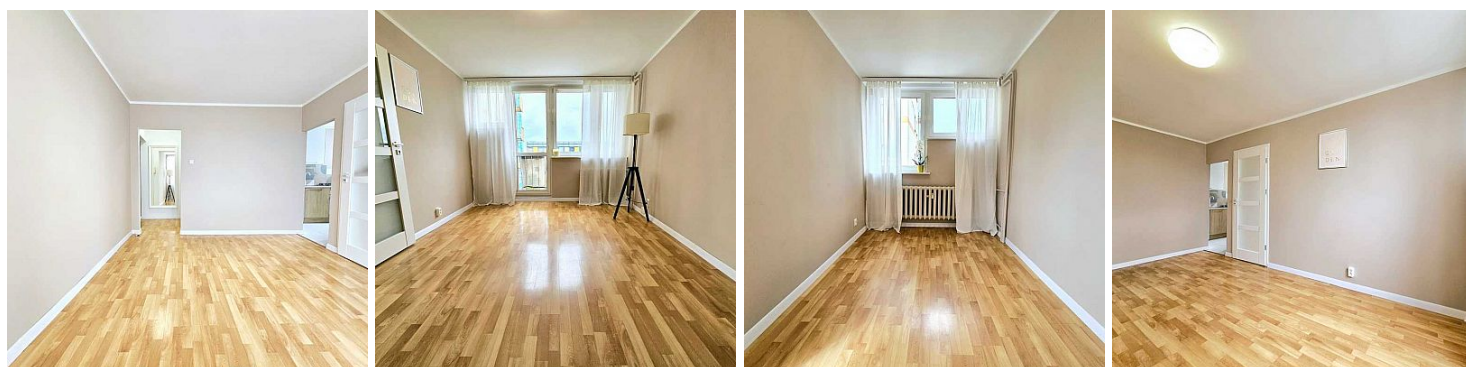


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,71 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **459 000** zł



Oferujemy do sprzedaży komfortowe 2 pokojowe mieszkanie, zlokalizowane na 6 piętrze wysokiego bloku, znajdującego się w ścisłym centrum Szczecina. Na powierzchnię 36,71 m², składa się obszerny salon z aneksem kuchennym (kuchnia widna, z oknem) i wyjściem na balkon, sypialnia z wyjściem na kolejny balkon, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard lokalu idealny. W cenie pozostaje nowe wyposażenie RTV oraz meblowanie w zabudowie widoczne na zdjęciach. Do mieszkania przynależy również piwnica. Budynek usytuowany w bardzo dobrej lokalizacji, w bezpośredniej bliskości CH Kaskada. Dodatkowym atutem - dwa balkony, piękny widok na panoramę centrum miasta. W sąsiedztwie sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne i wiele, wiele innych. Nieruchomość znajduje się w pobliżu jednej z głównych arterii miasta i jest świetnie skomunikowana, m.in. bezpośrednia bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych. Liczne miejsca

parkingowe, usytuowane w rejonie budynku. Ogrzewanie i ciepła woda - miejskie. Niski czynsz - niecałe 500 zł miesięcznie.

Idealne pod inwestycję! Mieszkanie do wydania od zaraz! Zapraszamy na prezentację!

Symbol	MEM22487	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	423976	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.05.2024
Cena 	459 000, 00 PLN	Cena za m2	12 503, 41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	pl. Żołnierza Polskiego	Powierzchnia całkowita	36, 71 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1972
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	6
Liczba pięter	10	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ilość balkonów	2	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	10279		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**