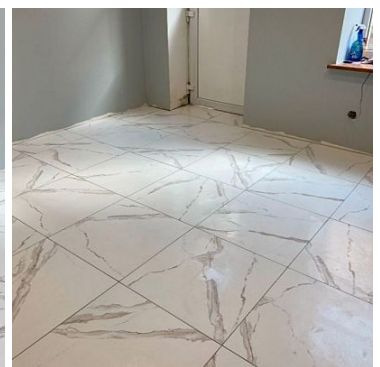
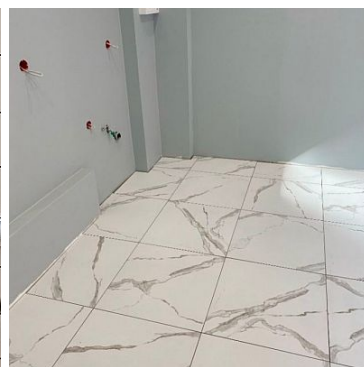
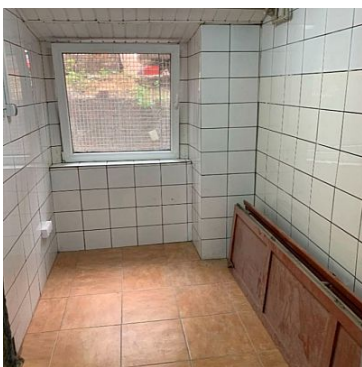


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 117,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Centrum  
Cena **2 000** zł



Ofertą wynajmu jest lokal użytkowy 117m<sup>2</sup> zlokalizowany w samym Centrum Szczecina. Lokal posiada dwie kondygnacje, pierwsza część (sklepowa) 19m<sup>2</sup>, druga część 98m<sup>2</sup> znajduje się poziom niżej.

Jest to nieruchomość po byłej piekarni z długoletnią działalnością w tej branży. Lokal wymaga remontu.

Biorąc w najem ten lokal pod taką samą działalność zyskujecie Państwo wartość dodaną, korzystając z dobrej opinii i przyzwyczajenia klientów.

Cena najmu 2000 zł netto. Czynnysz około 350zł/m-c.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	<b>CIT24289</b>	Symbol SWO	<b>392326</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>2 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>17, 09 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>
Powierzchnia całkowita	<b>117, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>
Rok budowy	<b>1930</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Piętro	<b>parter</b>
Liczba pięter	<b>4</b>	Witryna	
Nr Licencji	<b>7216</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>



Anna Wysokińska

+48 601 74 56 96  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**