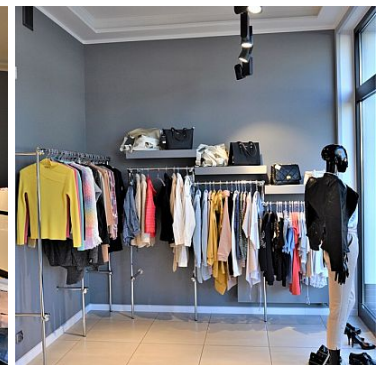


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 57,81 m²,
Gryfino
Cena **3 000** zł



Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy w centrum Gryfina, zlokalizowany na parterze, o bardzo wysokim standardzie wykończenia, z przeznaczeniem pod działalność handlową, usługową, biurową, lub gastronomiczną. Lokal znajduje się przy jednej z głównych ulic miasta, duże natężeniu ruchu pieszych i samochodów. Duże i dobrze widoczne witryny. Na przeciwko lokalu znajduje się ogólnodostępny wygodny parking. W lokalu kilka lat temu przeprowadzono kompleksowy remont, całość wykończona została z wykorzystaniem materiałów wysokiej klasy i prezentuje się bardzo efektownie. Lokal nie wymaga żadnych nakładów. Na jego powierzchnię 57,81 m² - składa się duża sala sprzedaży, zaplecze socjalne i wc. Lokal wyposażony jest w instalację alarmową i klimatyzację. Koszt wynajmu 3000 zł netto + Vat 23 %, dodatkowo czynsz do Wspólnoty ok 260 zł i opłaty za media wg zużycia. Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. Polecamy i

zapraszamy na prezentacje.

Symbol	CEN21264	Symbol SWO	392803
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 000, 00 PLN	Cena za m2	51, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Gryfino	Powierzchnia całkowita	57, 81 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Monitoring		Nr Licencji	5016
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 74 56 96
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl