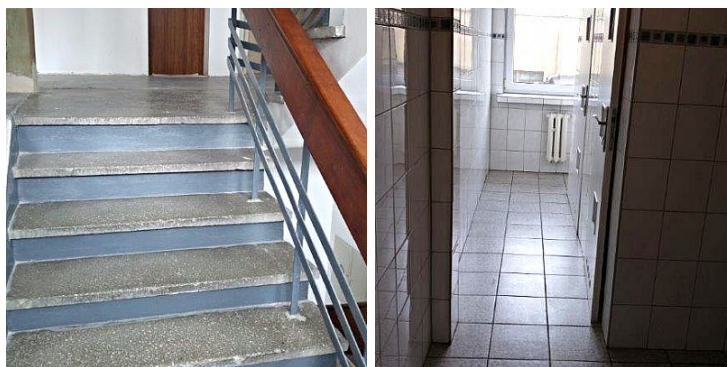


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 18,00 m²,
Szczecin, Gumieńce

Cena **648** zł



Do wynajęcia powierzchnie biurowe o zróżnicowanej powierzchni, w biurowcu położonym na Gumieńcach.
Dobry dojazd do Centrum oraz do granicy.
Obecnie w budynku trwa remont poszczególnych pięter.
Na każdym poziomie do dyspozycji najemców są toalety.
Na parterze jest bar, w którym można zjeść smaczny i niedrogi obiad.

Koszt wynajmu w cenie netto:

1/ 36zł/m² - w tym jest opłata za prąd i c.o.


2/ 24zł m-c za śmieci - cena stała

3/ kaucja zabezpieczająca 2 m-c

W budynku jest winda, dwie klatki schodowe, sieć internetowa i telefoniczna.

Do budynku jest dostęp w godz. 6 -22, w niedzielę i święta 8 - 16, a przed budynkiem liczne miejsca postojowe.

Zapraszam.

Symbol	MTN11245	Symbol SWO	392152
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	648, 00 PLN	Cena za m2	36, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Powierzchnia całkowita	18, 00 m²	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Liczba WC	2	Piętro	1
Liczba pięter	5	Umeblowanie	BRAK
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Nr Licencji	23600	Stan budynku	DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 74 56 96
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl