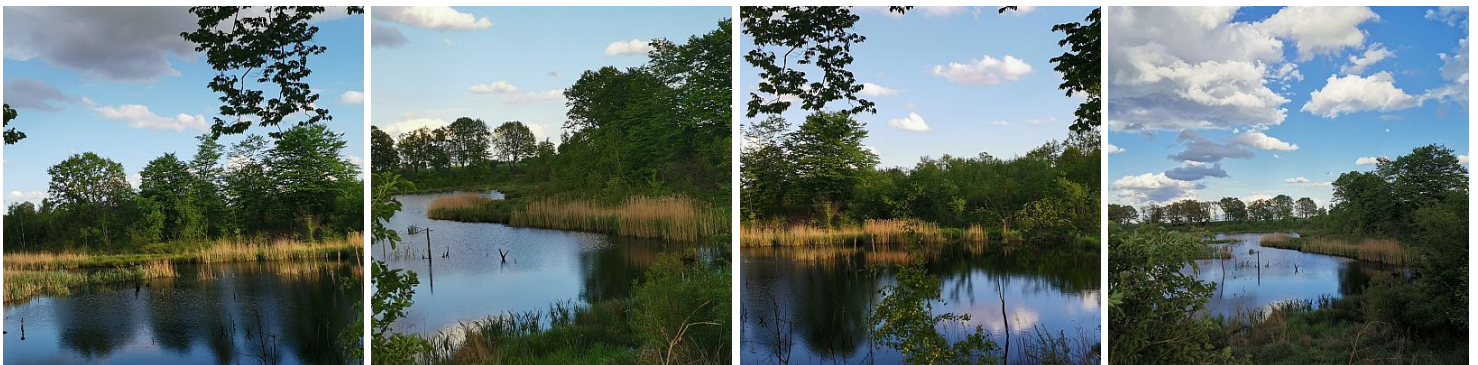


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 29 500,00 m²,
Radzanek
Cena **200 000** zł



Niezwykle urokliwa nieruchomość gruntowa, pięknie zlokalizowana, o lekkim nachyleniu. Teren połaďowany, z naturalnym jeziorkiem. Dojazd drogą asfaltową.
Nieruchomość ma wydane warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego.

Warunki wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
w części teren upraw rolniczych, w części teren upraw leśnych. Dopuszcza się inwestowanie związane z gospodarką rolną, leśną bądź rybacką oraz inne niezbędne dla gminy - nie powodujące kolizji z niniejszymi ustaleniami"

Na działce starodrzew. Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako: RIVb, RV, ŁpsVI (łącznie 2,4 ha) oraz las stary (0,55 ha).

Dostępne uzbrojenie: prąd. W zakresie wody - studnia do wybudowania we własnym zakresie, również szambo.

Bardzo ładna okolica i znakomicie skomunikowana, w pobliżu jeziora, lasy, stawy rybne, a położenie blisko drogi z Maszewa (3 km) do Goleniowa oraz budowana w pobliżu działki ścieżka rowerowa łącząca te dwie miejscowości sprawiają, że jest to idealne miejsce pod agroturystykę.

Zapraszam do oglądania. Warto!

Symbol	AWY20701	Symbol SWO	393016
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	11.05.2021
Cena 	200 000, 00 PLN	Cena za m2	6, 78 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Radzanek	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	29 500, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	220, 00	Długość działki (mb.)	130, 00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Źródło wody	STUDNIA	Nr Licencji	5038



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl