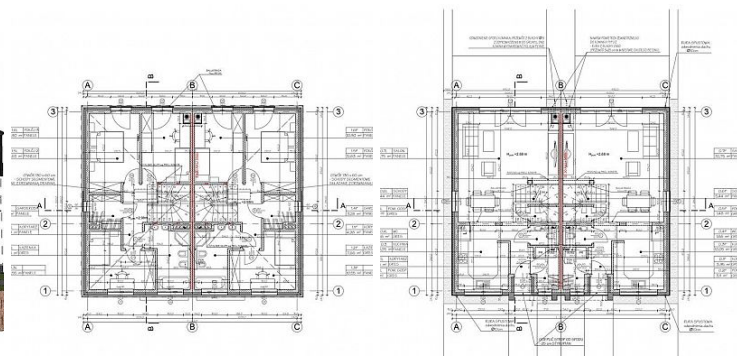


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 320,00 m²,
Mierzyn

Cena **790 000** zł



Mierzyn, nowa inwestycja, osiedle domów w zabudowie bliźniaczej. Powierzchnia 110 m². Atrakcyjna architektura, rozkładowe pokoje. Do lokalu przynależne dwa miejsca postojowe.

Na parterze; salon 32,75 m², z wyjściem do ogrodu, oddzielna kuchnia z oknem 10,05m², WC i pomieszczenie gospodarcze. Wybudowany komin z wyjściem do podłączenia kominka.

Piętro bez skosów; trzy sypialnie 10,56; 12,63 i 10,9m²; łazienka z oknem o powierzchni 7,66 m² i garderoba 3,28m².

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z dwuobiegowego pieca gazowego. Okna PCV trzyszybowe. Ściany surowe

otynkowane, na podłogach wylewka betonowa.

Dach kopertowy kryty dachówką. Duży ogród o powierzchni około 320 m². Do domu droga wyłożona kostką typu polbruk. Ogrzewanie podłogowe w całym lokalu.


Poddasze ocieplone pianką, elewacja styropianem.

Przewidywany termin rozpoczęcia inwestycji sierpień 2020 roku, stan surowy wiosna 2021 roku.

Planowany stan deweloperski lato 2021 roku.

W pobliżu zabudowa jednorodzinna. Znakomita lokalizacja oraz standard wykończenia sprawia, że jest to oferta godna polecenia. Wyjątkowo atrakcyjna cena tylko 790000 zł!

Kupujący nie płaci podatku 2% PCC.

Symbol	ELT31338	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	396379	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	790 000, 00 PLN
Cena za m2	7 181, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia działki	320, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2021	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	7, 66
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1, 86
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	14017		



Anna Wysokińska

+48 601 74 56 96
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**