

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 370,00 m²,
Szczecin, Żelechowa
Cena **8 880** zł




Do wynajęcia hala produkcyjno - magazynowa o powierzchni 365 m² (wymiary ok. 41 m x 9 m), w tym 30 m² komfortowej powierzchni biurowej.

Na całkowitą powierzchnię składa się:

- hala produkcyjno-magazynowa (wys. min. 3,8 m) o pow. 335 m²,
- pomieszczenie biurowe z aneksem kuchennym, pomieszczeniem socjalnym i odrębną toaletą z kabiną prysznicową - ogółem 30m².

Hala w bardzo dobrym stanie, doskonale doświetlona światłem dziennym. W hali zainstalowane jest również oświetlenie elektryczne. Posadzka bezpyłowa. Pomieszczenia biurowe ogrzewane. Hala nieogrzewana, ale istnieje możliwość zamontowania ogrzewania. Istnieje możliwość wynajęcia utwardzonego placu manewrowego

umożliwiającego dojazd i parkowanie samochodów typu TIR. Czynsz najmu 8.880 PLN netto oraz media według wskazań liczników. Doskonała lokalizacja -blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta.

Symbol	ASP21322	Symbol SWO	396514
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	8 880, 00 PLN	Cena za m2	24, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Powierzchnia całkowita	370, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO- MAGAZYNOWY
Rok budowy	1990	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Wentylacja	✓	Alarm	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	4603	Stan budynku	DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 74 56 96
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl