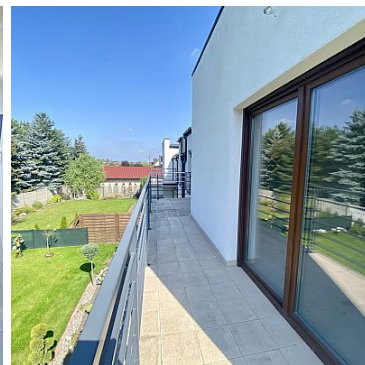


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82,34 m<sup>2</sup>, pow. działki: 598,00 m<sup>2</sup>,

Mierzyn

Cena **649 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą sprzedaży 3 pokojowego mieszkania położonego na pograniczu Szczecina i Mierzyna - przedłużenie ul. Okulickiego.

Nieruchomość usytuowana jest na I piętrze czterorodzinnego domu oddanego w 2018r.

Mieszkanie składa się z bardzo dużego salonu z aneksem kuchennym, z wyjściem na jeden z dwóch tarasów 16[m<sup>2</sup>], z którego jest zejście na ogród ok. 140[m<sup>2</sup>], dwóch niezależnych sypialni, łazienki oraz komunikacji.

W całym mieszkaniu jest ogrzewanie podłogowe, ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego.

Mieszkanie jest beczynszowe.

Zielona okolica, w pobliżu zabudowy domów jednorodzinnych.

Do mieszkania przynależne są dwa miejsca parkingowe - jedno pod wiatą - W CENIE.


Dojazd do posesji jest prywatną drogą wewnętrzną, w której należy zakupić udział - również w cenie.

Lokal w stanie deweloperskim. Wydanie od ręki. Klucze w biurze.

Metraże podane w ofercie są orientacyjne.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność.

Symbol	<b>MAP22105</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Symbol SWO	<b>397158</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>649 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>7 881, 95 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Mierzyn</b>
Powierzchnia całkowita	<b>82, 34 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>598, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>82, 34 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Wartość udziału w działce	<b>1</b>
Rodzaj domu	<b>PIĘTRO DOMU</b>	Rok budowy	<b>2017</b>
Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>	Materiał ścian	<b>SILIKAT</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Powierzchnia łazienek	<b>8</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>UTWARDZONA / SZUTROWA</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Powierzchnia pokoi	<b>32</b>
Liczba pięter	<b>1</b>	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>
Garaż	✓	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	<b>2</b>
Powierzchnia tarasu	<b>16</b>	Nr Licencji	<b>20612</b>



Anna Wysokińska

+48 601 74 56 96  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)