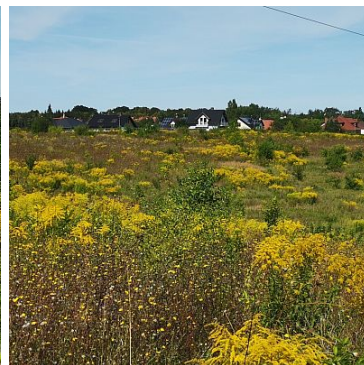


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6 582,00 m²,
Mierzyn
Cena **394 920** zł




Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zlokalizowana w Mierzynie, niedaleko kościoła. Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobra.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - działka znajduje w strefie funkcji mieszkalnej jedno - i wielorodzinnej niskiej intensywności z towarzyszącymi usługami komercyjnymi i publicznymi (oświata, zdrowie, kultura, sport, rekreacja), na rysunku Studium teren w granicach oznaczony literą A (kolor brązowy). Według szczegółowych oznaczeń działka znajduje się na terenie rozwoju lokalizacji ogólnodostępnych terenów rekreacji, sportu, zieleni izolacyjnej oraz innych usług uzupełniających i towarzyszących.

Na działkach sąsiednich zabudowa różna: luźna zabudowa wolnostojąca lub obiekt użytkowy (kościół).

Uzbrojenie: prąd - jest; w ulicy Zgodnej jest zaprojektowana sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej i gmina przeznaczyła na ten cel już środki. Budowa sieci rozpocznie się najprawdopodobniej w przyszłym roku.

Nad działką przebiega linia energetyczna, która jest przewidziana do demontażu, po wybudowaniu linii energetycznej o innym przebiegu.

Symbol	AWY20712	Symbol SWO	400332
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	06.12.2021
Cena 	394 920, 00 PLN	Cena za m2	60, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	6 582, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	70, 00
Długość działki (mb.)	94, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Nr Licencji	5038



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**