

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 252,00 m²,
Stargard
Cena **62 600** zł



Działka 10 km za Stargardem w miejscowości Stara Dąbrowa 1252 m², na sąsiednim terenie WYDANO DECYZJĄ O USTALENIU WARUNKÓW ZABUDOWY dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, wielkość pow. zabudowy max 30 % wielkości działki, wysokość budynku 9 m, dach dwuspadowy. Ponadto wydano warunki przyłączy energii elektrycznej i wody. Woda i kanalizacja znajdują się w głównej drodze. Działka położona w malowniczym miejscu, wieś siedliskowa o niskiej intensywności zabudowy w pobliżu dwa zabudowania. 34 km od południowej granicy Szczecina, 29 km od centrum Szczecina. Do działki prowadzi wewnętrzna droga, w której należy kupić udział w wysokości 1000 zł. We wsi urząd gminy, blisko przystanek PKS. Stara Dąbrowa (pierwotna własność rycerska) położona jest w środkowej części gminy, w odległości ca 1 km na południe od drogi krajowej nr 142 Szczecin - Wielgowo - Chociwel. Od strony pld. - zachodniej wieś sąsiaduje z Kickiem (odległość ca 3 km).

Bezpośrednio po zachodniej i północnej stronie strefy zabudowy wsi przebiegają linie kolejowe Stargard – Dobra i Stargard - Ińsko. Częściowo nad działką przebiega linia średniego napięcia. Do ceny należy doliczyć 2000 zł za udział w drogach wewnętrznych.

Symbol	FKT24046	Symbol SWO	402282
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	28.03.2022
Cena 	62 600, 00 PLN	Cena za m2	50, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia działki	1 252, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	151



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**