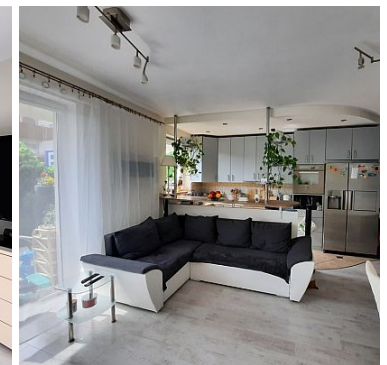
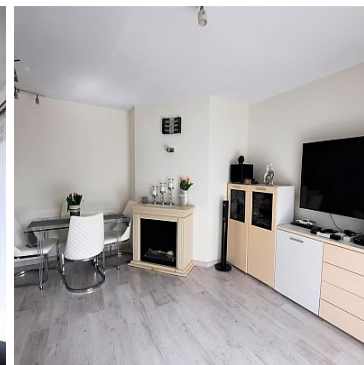
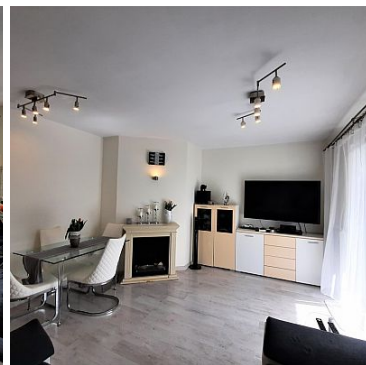


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,91 m<sup>2</sup>,

Warzymice

Cena **549 000** zł



Do sprzedaży 3-pokojowe (pierwotnie 2 pokoje) mieszkanie z ogródkiem o powierzchni 53,91 m<sup>2</sup> w budynku z 2007 roku. Mieszkanie zlokalizowane na zamkniętym, strzeżonym i pięknie zagospodarowanym Osiedlu Różanym w Warzymicach. Niska zabudowa, place zabaw dla dzieci, boisko.

Mieszkanie rozkładowe:

- salon z wyjściem na taras i do ogródka (ok.70 m<sup>2</sup>)
- kuchnia w formie aneksu, wyposażona i umeblowana (lodówka dwudrzwiowa z kostkarką, zmywarka, piekarnik w zabudowie, płyta elektryczna)
- dwa pokoje
- łazienka w glazurze i terakocie ( wanna ze szklanym parawanem, wc, pralka)


- przedpokój

Czynsz administracyjny ok. 600 zł/ 3 osoby, zawiera fundusz remontowy, zaliczki na ciepłą i zimną wodą, wywóz śmieci, ogrzewanie (lokalna kotłownia), co roku zwroty.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 2.01 m<sup>2</sup> oraz jest możliwość zakupu garażu w hali garażowej za dodatkową opłatą 60 000zł.

Elastyczny termin wydania, do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	<b>CIT24599</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>403710</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>549 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>10 183, 64 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Warzymice</b>
Powierzchnia całkowita	<b>53, 91 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>2007</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>parter</b>
Liczba pięter	<b>2</b>	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Garaż	✓
Ogródek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	<b>1</b>	Nr Licencji	<b>7216</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WANNA, PRALKA, WC,</b>		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)