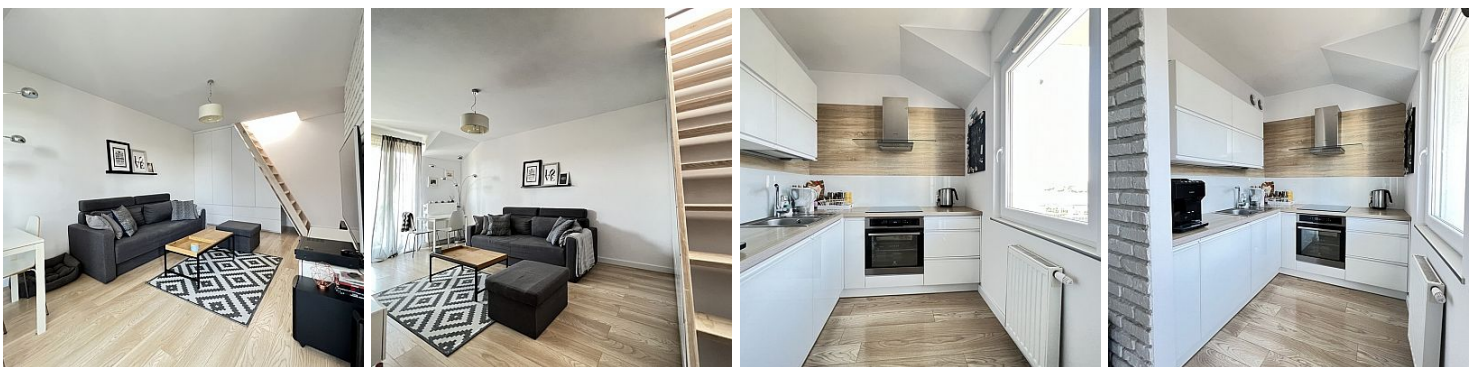


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,27 m²,

Warzymice

Cena **399 000** zł



Na sprzedaż klimatyczne mieszkanie usytuowane na drugim piętrze dwukondygnacyjnego budynku z 2013 roku.

Na powierzchnię użytkową 30,27 m² składają się: przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. ok. 23,5 m² z wyjściem na duży prawie 6 m² balkon, łazienka ok 3,4 m² oraz przedpokój ok 3,5 m².

Dodatkowym atutem mieszkania jest antresola o powierzchni około 11 m² (20 m² po podłodze) pełniąca funkcję sypialni, dzięki której uzyskujemy dodatkową przestrzeń nie uwzględnioną w metrażu mieszkania.

Kuchnia z oknem z meblami w zabudowie wraz ze sprzętem AGD: płyta indukcyjna, piekarnik, okap, lodówka,

oraz ekspres do kawy. Gustownie wykończona łazienka z WC z wanną, umywalką z szafką, pralką i dużym lustrem.

W salonie szafa w zabudowie.

Mieszkanie jest jasne, ciepłe i zadbane. Urządzone wg własnej aranżacji. Ściany gładzone malowane, w pokojach na podłogach panele o wysokiej klasie ścieralności, w łazience kafle.

W mieszkaniu pozostają wszystkie widoczne na zdjęciach meble wraz ze sprzętem RTV (dwa telewizory) oraz AGD.

Dużym atutem jest spokojna i cicha okolica, liczne miejsca parkingowe znajdujące się przed budynkiem oraz niskie koszty utrzymania nieruchomości.

Czynsz ok 230 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Okna PCV.


Budynek w bardzo dobrym stanie, klatka schodowa zadbane.

Osiedle otoczone zielenią z licznymi alejkami dla pieszych i placami zabaw dla dzieci, dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Kupując z nami otrzymają Państwo:

- kupony rabatowe do wybranych sklepów z materiałami budowlano-wykończeniowymi oraz do sklepów z wyposażeniem,
- kupon rabatowy na usługę architekta (projekty budowlane oraz aranżacja wnętrz).

Symbol	GAL20860	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	404891	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	399 000, 00 PLN
Cena za m2	13 181, 37 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Warzymice
Ulica	ul. Brzeziny	Powierzchnia całkowita	30, 27 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2013
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnia kuchni	4, 43 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 32
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	11
Piętro	2	Liczba pięter	2
Wysokość kondygnacji	2, 58 cm	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	6 m²
Widok na zachód	✓	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, WC, PRALKA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl