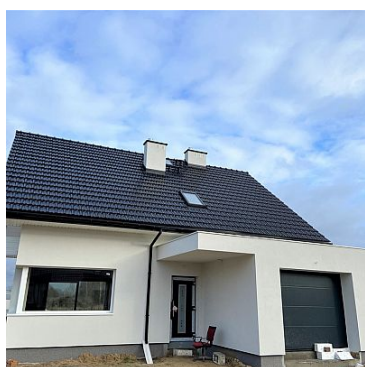


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 156,00 m², pow. działki: 766,00 m²,

Szczecin, Płonia

Cena **1 100 000** zł



Lokalizacja: najbardziej urokliwa część Szczecina Płoni

Nowoczesny dom z poddaszem użytkowym w stanie deweloperskim.

Powierzchnia działki **766 m²**

Powierzchnia użytkowa domu **156,01 m²**

PARTER DOMU 86,79 M² - komfortowa przestrzeń: salon z szerokimi, przesuwными drzwiami tarasowymi, jadalnia oraz otwartą kuchnię doświetlona narożnym oknem. Dodatkowy pokój na parterze, z bezpośrednim wyjściem na taras - sprawdzi się jako gabinet lub sypialnia gościnna.

Parametry:

1. Salon + Jadalnia 30,40
2. Kuchnia 9,70
3. Wiatrołap 4,87
4. Spiżarnia 2,93
5. Hol 2,74
6. Pokój 7,62
7. Łazienka 3,66
8. Garaż 21,15
9. Kotłownia 2,72

PIĘTRO 70,22 M2 - trzy ustawne pokoje doświetlone za pomocą wysokich drzwi balkonowych, łazienka z miejscem na wannę i prysznic typu walk-in oraz pomieszczenie według uznania: pralnia, garderoba.

Parametry:

1. Schody 6,00
2. Hol 6,45
3. Łazienka 10,06
4. Pokój 10,96
5. Pralnia 3,80
6. Pokój 15,89
7. Pokój 17,06

Praktyczny projekt "Dom w Nefrisach".

Urokliwa lokalizacja,

Bardzo dobre sąsiedztwo.

Symbol	EXT24507	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	407121	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	07.09.2022
Cena 	1 100 000, 00 PLN	Cena za m2	7 051, 28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Płonia
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	156, 00 m²
Powierzchnia działki	766, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	156, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2022
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	11; 16; 17; 8	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**