

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 333,75 m²,

Pyrzyce

Cena **7 232 000** zł



Skomercjalizowany obiekt na sprzedaż !

Przedmiot sprzedaży stanowi w pełni skomercjalizowany obiekt handlowo - usługowy, wybudowany w 2011 roku na gruncie (1 603 m²) w użytkowaniu wieczystym do 2089 o powierzchni 1 333,75 m². Zbywana nieruchomość składa się z 2 lokali użytkowych o powierzchni: 1023,65 m²; 310,10 m².

Oferowana nieruchomość generuje przychody z prowadzonej na niej działalności gospodarczej, które przy założeniu racjonalnej eksploatacji mają trwały charakter i mogą być uzyskiwane przez każdego posiadacza tej nieruchomości. Przychód miesięczny z tytułu wynajmu nieruchomości generowany jest na poziomie ok. 50 tys. zł netto, długofalowe umowy najmu.

Do wglądu dysponujemy informacją techniczną i finansową. Uwaga: Do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT.

Autor: Redaktor01

Licencja: <https://creativecommons.org/licenses/by/3.0/deed.pl>

Tytuł: Pyrzyce - Baszta Sowa

Link: https://commons.wikimedia.org/wiki/File:Pyrzyce_-_Baszta_Sowia.jpg?uselang=pl#globalusage

Symbol	BON27818	Symbol SWO	314254
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	7 232 000, 00 PLN	Cena za m2	5 422, 31 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Pyrzyce	Powierzchnia całkowita	1 333, 75 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rok budowy	2011
Materiał ścian	INNA	Piętro	parter
Podłączony gaz	✓	Monitoring	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	319
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**