

INWESTYCJA NA SPRZEDAŻ

Szczecin, Płonia

Cena **3 500 000** zł



Ofertę sprzedaży stanowi teren położony na południu miasta Szczecina oddalony 10 km od centrum. W zakres inwestycji wchodzi trzy działki o przeznaczeniu w MPZP jako tereny zielone. W dużym uproszczeniu właściciel dysponuje 8 ha gruntu i 10 ha pod wodami powierzchniowymi.

Ogromną zaletą zbywanej nieruchomości są jej uwarunkowania przyrodnicze a w szczególności ukształtowanie terenu, który skupia się dookoła zbiornika wodnego dzięki czemu zyskujemy pięciokilometrową linię brzegową.

Zgodnie z koncepcją zagospodarowania terenu przewiduje się:

1. posadowienie na jeziorze 10 domów pływających (houseboat)
2. pomostów

- 3. małej architektury
- 4.10 budynków rekreacyjnych z widokiem na jezioro
- 5. Spa
- 6. Park Dinozaurów

Nieruchomość nie znajduje się na obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji.

Symbol	BON38013	Symbol SWO	392921
Rodzaj nieruchomości	INWESTYCJA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 500 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Płonia	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Nr Licencji	319		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**