

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 191,70 m², pow. działki: 1 761,00 m²,

Kołowo

Cena **590 000** zł



Marzysz o domu poza miastem z przepięknym widokiem ?

Cenisz sobie spokój, ciszę, naturę ? To może być Twoje miejsce na życie.

20 min od Szczecina położona jest wieś Kołowo. Dojazd od Płoni lub Podjuch/ 7 min.

Działka o powierzchni 1761 m² objęta planem zagospodarowania przestrzennego/ przeznaczenie : tereny zabudowy jednorodzinnej.

Rozpoczęta budowa nowoczesnego, energooszczędnego domu wolnostojącego.

Przyłącza mediów: woda gminna, kanalizacja w drodze dojazdowej, prąd na działce. Brak gazu- projekt na pompę ciepła.

Aktualne pozwolenia na budowę.

Właściciel może przekazać solidną firmę budowlaną do dokończenia budowy- już w czerwcu mogą wznowić prace.

Możliwość zmiany projektu na tym etapie budowy.

Projekt budowlany oraz projekty architekta wnętrz w cenie .

Pełna dokumentacja do wglądu.

Zadzwoń umów się na prezentację.

Symbol	BON39989	Stan budynku	SUROWY OTWARTY
Symbol SWO	401737	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	590 000, 00 PLN
Cena za m2	3 077, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołowo
Powierzchnia całkowita	191, 70 m²	Powierzchnia działki	1 761, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	191, 70 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2021	Standard	SUROWY OTWARTY
Materiał ścian	SILIKAT	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2
Ogródek	✓	Nr Licencji	319



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**