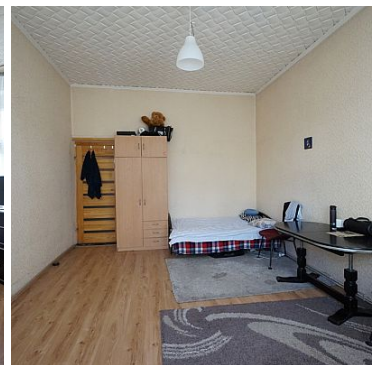
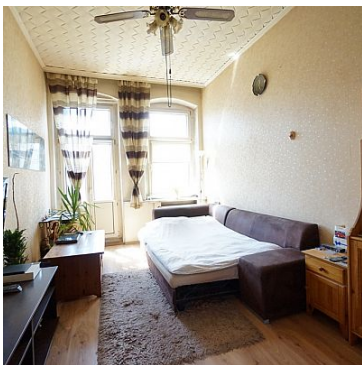


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,44 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **427 000** zł



Polecam atrakcyjne mieszkanie w ścisłym Centrum, tuż obok Placu Kościuszki.

Dzięki lokalizacji oraz układowi pomieszczeń idealnie nadaje się jako inwestycja pod wynajem. Obecnie jest wynajmowane i przynosi 3000 zł przychodu miesięcznie. Jest możliwość przejęcia mieszkania z najemcami bądź bez.

Tuż obok centrum handlowe Kupiec, oraz liczna komunikacja miejska.

Na powierzchnię 71,44 m² składają się:

- pokój (ok. 13 m²) z bardzo dużym, słonecznym balkonem od strony ulicy,
- duży salon (ok. 22 m²),

- sypialnia (ok. 17 m²) od strony podwórka,
- kuchnia z meblami w zabudowie
- łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, razem z WC, z oknem,
- przedpokój z zamykaną garderobą.

Pomieszczenia są zadbane, jednakże jak widać na załączonych zdjęciach nadają się do remontu.

Czynsz z funduszem remontowym oraz zaliczką na zimną wodę wynosi 530 zł.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Symbol	BON40500	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	403579	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	427 000, 00 PLN
Cena za m2	5 977, 04 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	71, 44 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Nr Licencji	319		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**