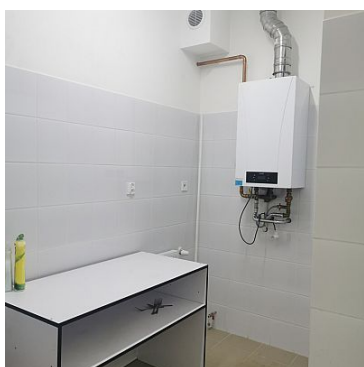
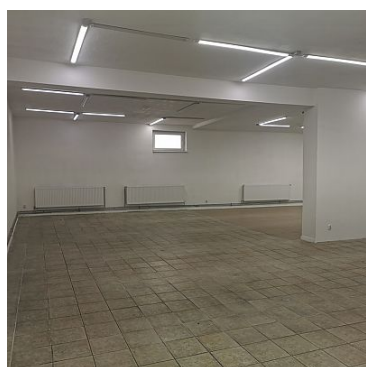


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 308,00 m<sup>2</sup>,  
Karlino  
Cena **4 000** zł



W ofercie do wynajęcia lokal użytkowy o pow. 308m<sup>2</sup> znajdujący się przy głównej drodze w Karliniu. Nieruchomość mieści się na pierwszym piętrze 2-kondygnacyjnego budynku. Budynek po remoncie, ocieplony. Na parterze funkcjonuje bardzo dobrze prosperujący sklep. Obiekt posiada własny parking. Szerokie schody, roleta, pełne przeszklenia po całej długości, w pełni wykończony, nowoczesne ledowe oświetlenie, nowy piec gazowy kondensacyjny wraz z instalacją, własne WC z zapleczem. Dowolna aranżacja lub podział np na 2 lokale. Dodatkowe opłaty do media wg. zużycia. Kaucja 1-miesięczna. Wydanie od zaraz.

|                                                                                        |                                                                                   |                        |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>CIT24547</b>                                                                   | Symbol SWO             | <b>400949</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>LOKAL</b>                                                                      | Rodzaj transakcji      | <b>WYNAJEM</b>                 |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                                                   | Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena  | <b>4 000, 00 PLN</b>                                                              | Cena za m2             | <b>12, 99 PLN</b>              |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                     | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Karlino</b>                                                                    | Powierzchnia całkowita | <b>308, 00 m<sup>2</sup></b>   |
| Rok budowy                                                                             | <b>1990</b>                                                                       | Materiał ścian         | <b>CEGŁA</b>                   |
| Piętro                                                                                 | <b>1</b>                                                                          | Liczba pięter          | <b>1</b>                       |
| Witryna                                                                                |  | Nr Licencji            | <b>7216</b>                    |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**