

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 20 084,00 m²,
Kobylanka
Cena **2 510 500** zł



Nieruchomość o pow 20084 m² położona przy trasie Szczecin Stargard Szcz. koło Kobylanki nad jeziorem Miedwie, przy byłej trasie krajowej nr 10 z bezpośrednim zjazdem z drogi asfaltowej. Na działkę zastały wydane warunki zabudowy na budowę budynku hotelowo-gastronomicznego wraz z zapleczem socjalnym i miejscami postojowymi. Są również wydane warunki techniczne przyłączy energii elektrycznej i wod-kan. Obecnie Gmina jest w trakcie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gdzie można np. zaplanować osiedle mieszkniowe zabudowę wysoką o powierzchni zabudowy około 70% działki, (możliwa do uzyskania powierzchnia zabudowy 7 000 mkw, powierzchnia całkowita budynków 21 000 mkw. W sąsiedztwie powstają nowe osiedla domków jednorodzinnych, patrz np. osiedle kryształowe _ "domy nad Miedwiem" Gmina Kobylanka w najbliższym czasie stanie się zapleczem mieszkalnym dla Miasta Stargard Szcz. i Miasta

Szczecin.

Symbol	ZCN20039	Symbol SWO	236256
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	29.09.2023
Cena 	2 510 500, 00 PLN	Cena za m2	125, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kobylanka	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	20 084, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	100, 00
Długość działki (mb.)	200, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Nr Licencji	104



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**