

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,87 m²,

Trzęsacz

Cena **817 310** zł



Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m² do 66,5 m², w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).

Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji znajdują się 24 miejsca postojowe. Trzeba je nabyć za dodatkową cenę 35 tys. zł netto za miejsce.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą

ciepła.

Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.

Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.

Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Na parterach są tarasy i ogródki a na piętrze balkon.

Inwestycja jest już zakończona i apartamenty są oddane do użytkowania. Jest także zawiązana wspólnota mieszkaniowa.

Cena jest ceną netto i trzeba doliczyć 23 % vat.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia inwestycji.

Symbol	ARK25569	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	398752	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	817 310, 00 PLN
Cena za m2	13 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Trzęsacz
Powierzchnia całkowita	62, 87 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	<	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia łazienek	3, 60	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Podłączony gaz	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	4	Nr Licencji	26541



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**