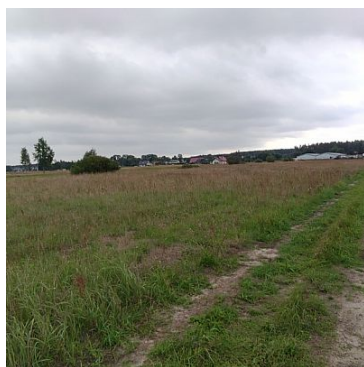


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 489,00 m²,
Niedźwiedź
Cena **188 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana w kształcie prostokąta (wymiary ok. 33x44m) przylegająca do drogi dojazdowej krótszym bokiem.

Teren płaski niezadrzewiony z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Droga dojazdowa aktualnie gruntowa. Na sąsiednich działkach rozpoczęte lub zakończone budowy domów oraz łąki.

Uzbrojenie- prąd przy działce, do zrobienia - szambo, studnia.

Lokalizacja w spokojnej miejscowości dobrze skomunikowanej z pobliskimi miejscowościami , dobry dojazd do : Stargardu (10min. autem) , Szczecina (ok. 25min. do centrum) , blisko wylot w kierunkach : Niemcy / Berlin ,

Świnoujście (A6 , S3), Gorzów ,Poznań oraz droga nr 10 kierunek Stargard, Bydgoszcz , Toruń.

Ogólne założenia MPZP - domy mieszkalne jednorodzinne (możliwość budowy domu 2 lokalowego/ bliźniaka) ,
pow. zabudowy 10-20% pow. działki , media do czasu realizacji sieci przyłączeniowych: szambo, studnia , prąd
jest przy działkach. Dach 2 spadowy kat 35-45st.

Symbol	LOK21552	Symbol SWO	407857
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	30.05.2023
Cena 	188 000, 00 PLN	Cena za m2	126, 26 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Niedźwiedź	Powierzchnia działki	1 489, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	33, 00	Długość działki (mb.)	44, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Energia elektryczna	
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Nr Licencji	9416		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**