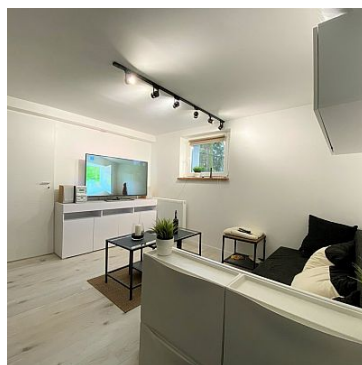
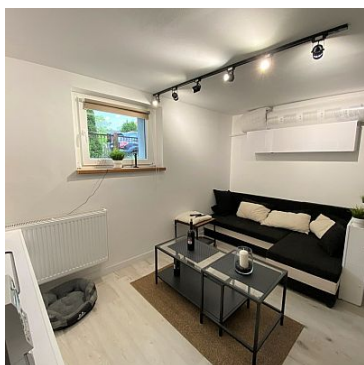
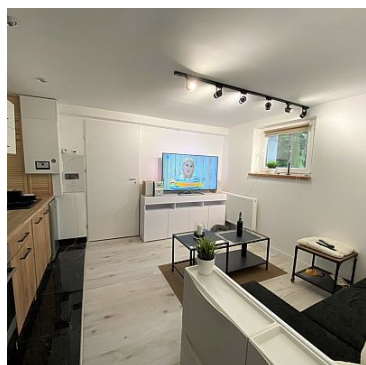


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **450 000** zł



LOKALIZACJA: Szczecin Dąbie, cicha spokojna ulica, DOSKONAŁE POŁOŻONA pod względem dostępu do komunikacji, szkół, sklepów i dostępu do jeziora.

OFERTA SPRZEDAŻY 2 LOKALI JAKO UDZIAŁ W CZĘŚCI PONIEMIECKIEGO DOMU.

LOKAL I:

MIESZKANIE 2 POKOJE 35 M2 - NOWA ADAPTACJA PRZYZIEMIA

2 POKOJE 35 M2 - NOWA ADAPTACJA PRZYZIEMIA:

POKÓJ 1 Z WYPOSAŻONYM ANEKSEM KUCHENNYM:

meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD: lodówka, płyta grzewcza, piekarnik, zmywarka, pochłaniacz

Pokój z pełnym wyposażeniem: rozkładana sofa, komoda, szafka na buty, telewizor

POKÓJ 2 – JAKO SYPIALNIA Z ŁAZIENKĄ

ŁAZIENKA Z WC: kabina prysznicowa, zlew, pralka automatyczna

LOKAL II:

LOKAL MIESZKALNY (do remontu) na II piętrze z zatwierdzonym projektem budowlanym i udzielonym pozwoleniem na budowę o obecnej powierzchni 84 m² (DOCELOWO 122 m²) zlokalizowany w poniemieckim domu dwurodzinnym z wydzieloną DZIAŁKĄ O POWIERZCHNI 400 m².

DOM PONIEMIECKI to budynek dwupiętrowy z poddaszem użytkowym podzielony na dwie kondygnacje, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z wysokim dachem krytym dachówką ceramiczną o nachyleniu ok. 55 stopni.

Do wglądu projekt budowlany: przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	EXT24447	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Symbol SWO	404018	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	450 000, 00 PLN
Cena za m2	3 750, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Dąbie	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1930	Standard	DO ADAPTACJI
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Ogródek	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**