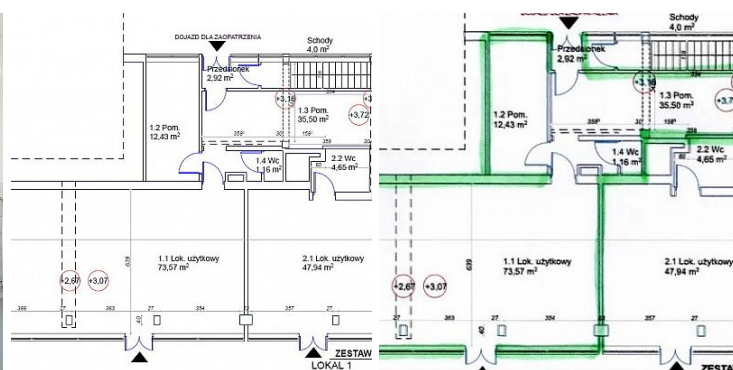


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 122,66 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **5 500** zł



Lokal handlowo-usługowy o powierzchni 122m². Lokal może pełnić funkcję zarówno gastronomiczną, biurową jak i z przeznaczeniem na gabinety lekarskie.

Na parterze znajdują się 3 pomieszczenia: sala sprzedaży o pow. 73,57m², pomieszczenie 12,43m², II pomieszczenie 35,5m² i wc 1m². Lokal posiada witrynę na szerokość całego lokalu, oraz drugie wejście od tyłu (dojazd dla zaopatrzenia).

Z dodatkowych opłat: vat + czynsz 950zł + woda i prąd według wskazań liczników, wywóz śmieci 100zł.

Symbol	HOR21247	Symbol SWO	383943
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.08.2022	Cena 	5 500, 00 PLN
Cena za m2	44, 84 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	122, 66 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Piętro	parter	Liczba pięter	5
Podłączony gaz	✓	Klimatyzacja	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	20464
Stan budynku	DOBRY	Okres płatności (il.miesięcy)	12



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**