

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 700,00 m², pow. działki: 2 797,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **20 000** zł



Ekskluzywna rezydencja blisko centrum miasta, na spokojnym osiedlu z wygodnym dojazdem

Dom o łącznej powierzchni użytkowej 537,54m²

Dom posadowiony na dużej 2800m² działce obsadzonej 3 tysiącami drzew i krzewów w tym 70 letnie cedry i świerki. Przy domu podgrzewany basen o wymiarach 6x 10 m i 1,5 m głębokości. W dalszej części ogrodu miejsce na grill, na podjeździe zadaszone 2 miejsca parkingowe.

Na parterze hall, przedpokój, 5 sypalni, dwie łazienki, przestronny salon z kominkiem z wyjściem na taras, barkiem, jadalnia i kuchnia.

Na poddaszu duża otwarta przestrzeń oraz garderoba. Dzięki systemowi przedsionków istnieje możliwość podzielenia na dwie części (mieszkalną i biurową) parter i piętro.

Duża piwnica mieszcząca garaż 2 stanowiskowy, spiżarnię , pomieszczenia techniczne oraz sanitariaty dla ogrodnika. Do wynajęcia na przedstawicielstwo firmy. Właściciel deklaruje gotowość przebudowy wnętrza zgodnie z wymogami najemcy.

Symbol	PAT00182	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	45915	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	20 000, 00 PLN
Cena za m2	28, 57 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Powierzchnia całkowita	700, 00 m²
Powierzchnia działki	2 797, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	537, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1989	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba WC	3
Liczba pokoi	7	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Garaż	✓	Miejsz garażowych	3
Ogródek	✓	Basen	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	6144		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**