

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 3 167,00 m<sup>2</sup>,  
Komarowo  
Cena **125 000** zł



Działka rolna o powierzchni 6728 m<sup>2</sup> położona w pobliżu miejscowości Komarowo około 5 km na zachód od Goleniowa i 20 km na północ od prawobrzeżnych dzielnic Szczecina, w otulinie Puszczy Goleniowskiej. Doskonałe tereny na wycieczki rowerowe i leśne spacerzy, zwłaszcza w okresie jesiennym, kiedy okoliczne lasy obfitują w grzyby i jagody. Działka posiada regularny kształt-prostokąt. Na terenie tym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów działka przeznaczona została pod grunty orne i użytki zielone. Działka znajduje się w obszarze Natura 2000, nie jest uzbrojona. W odległości około 4 km znajduje się przystań jachtowa nad jeziorem Dąbie. W pobliżu meandrująca rzeka Ina. Istnieje możliwość zakupu kolejnej działki o powierzchni odpowiednio 3404 m<sup>2</sup>. Dobra cena 125 000,00 zł

|                                                                                        |                        |                          |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>PTR22192</b>        | Symbol SWO               | <b>304019</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DZIAŁKA</b>         | Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>        | Nieruchomość dostępna od | <b>10.06.2015</b>              |
| Cena  | <b>125 000, 00 PLN</b> | Cena za m2               | <b>31, 26 PLN</b>              |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>          | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Komarowo</b>        | Powierzchnia działki     | <b>3 167, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Szerokość działki (mb.)                                                                | <b>45, 00</b>          | Długość działki (mb.)    | <b>100, 00</b>                 |
| Kształt działki                                                                        | <b>NIEREGULARNY</b>    | Rodzaj działki           | <b>ROLNA</b>                   |
| Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>        | Rodzaj nawierzchni       | <b>POLNA</b>                   |
| Nr Licencji                                                                            | <b>PFRN-1838</b>       |                          |                                |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**