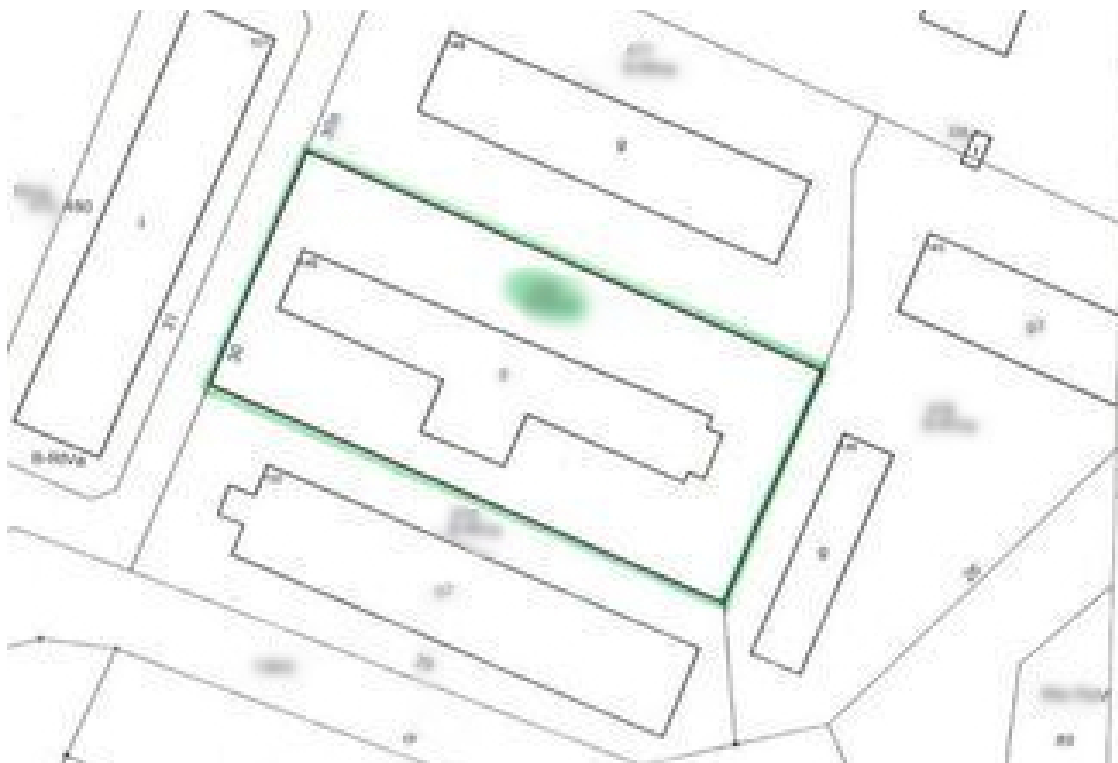


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 450,00 m²,
Kołbaskowo
Cena **600 000** zł



Działka o powierzchni 3450 m² położona w gminie Kołbaskowo w niewielkiej odległości od przejścia granicznego. Została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Rodzaj inwestycji: zabudowa produkcyjna. Zamierzenie inwestycyjne dotyczy budowy hali produkcyjno - magazynowej z częścią biurowo - socjalną, z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Linia zabudowy w odległości 5 m od granicy z działką drogową. Powierzchnia zabudowy działki max 45 %. Wysokość zabudowy - 12 m od poziomu terenu przed wejściem głównym do poziomu kalenicy. Dach dwuspadowy o nachyleniu 15-35 stopni. Media: prąd, woda ze studni głębinowej. Wg warunków na działce można wybudować halę ok 1600 m² lub dwie mniejsze po 800 m². Do ceny należy doliczyć podatek VAT. Wymiary działki 40X88.

Symbol	FKT21768	Symbol SWO	293288
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	05.02.2021
Cena 	600 000, 00 PLN	Cena za m2	173, 91 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołbaskowo	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	3 450, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Źródło wody	STUDNIA	Nr Licencji	151



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**