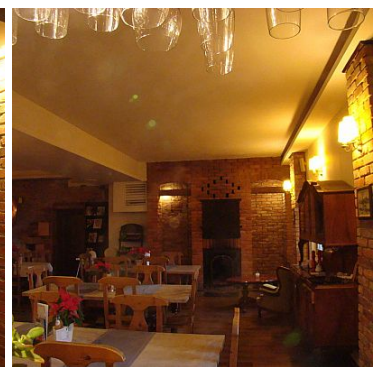
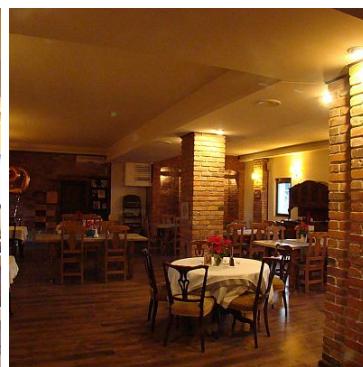
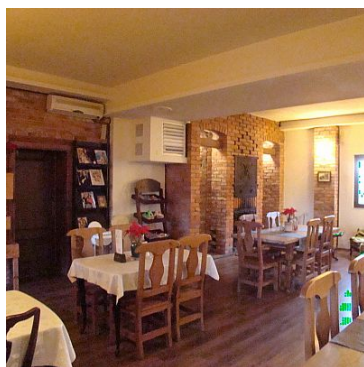
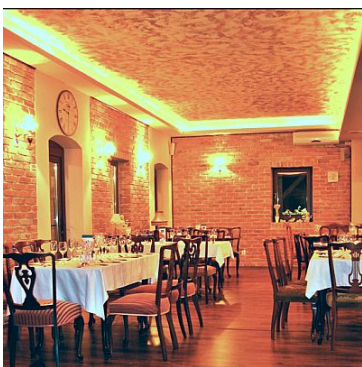


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 18, pow. całkowita: 600,00 m², pow. działki: 1 800,00 m²,

Dobra

Cena **2 650 000** zł



Wolno stojący obiekt z wybudowany 2007 r. o powierzchni 503,38 m² położony w Dobrej Szczecińskiej na zagospodarowanej działce 1800 m². Obiekt funkcjonował w branży gastronomicznej. W budynku znajdują się cztery sale restauracyjno - bankietowe (w tym dwie z kominkami), pokoje gościnne /4 dwuosobowe pokoje z łazienkami/, pokoje biurowe, zaplecze techniczne, zaplecze socjalne. Istnieje możliwość zmiany przeznaczenia kierunku działalności w tym obiekcie. Może być np. jako obiekt hotelowy, medyczny. Ponieważ dla terenu nie ma uchwalonego MPZP w związku z powyższym brak przeciwwskazań na inne przeznaczenie obiektu. Teren ogrodzony, zabezpieczony alarmem. Dojazd drogą asfaltową. Możliwość dojazdu TIRem. Na rowerzystów czekają miejsca postojowe na ich rowery, a na przyjeżdżających samochodami parking na 17 samochodów. Powierzchnia magazynowa 30 m².

Symbol	FKT22003	Symbol SWO	301473
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	20.02.2018	Cena 	2 650 000, 00 PLN
Cena za m2	3 916, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	600, 00 m²	Powierzchnia działki	1 800, 00 m²
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	2007
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	151
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**