

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 491 400,00 m²,
Szczecin, Warszewo
Cena **127 764 000** zł



Działka pod usługi związane z handlem detalicznym, gastronomią obiektami obsługi pojazdów: myjnię stanowiska przeglądowe, stacją diagnostyczną, warsztatem mechaniki pojazdowej z wyłączeniem usług blacharskich i lakierniczych. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 50%. Maksymalna wysokość: 2 kondygnacje nadziemne max 8 m, maksymalna powierzchnia zabudowy 40%. Budynki kryte dachami o nachyleniu 20 do 30 stopni. Zakaz lokalizacji obiektów handlowych powyżej 100 m². Uzbrojenie w wodę, gaz, energię elektryczną, kanalizację deszczową z istniejącej lub nowo projektowanej sieci w ulicy. Oferta atrakcyjna z uwagi na brak podobnych obiektów na tym terenie.

Symbol	FKT22132	Symbol SWO	304421
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	11.11.2017
Cena 	127 764 000, 00 PLN	Cena za m2	260, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Powierzchnia działki	491 400, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	151		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**