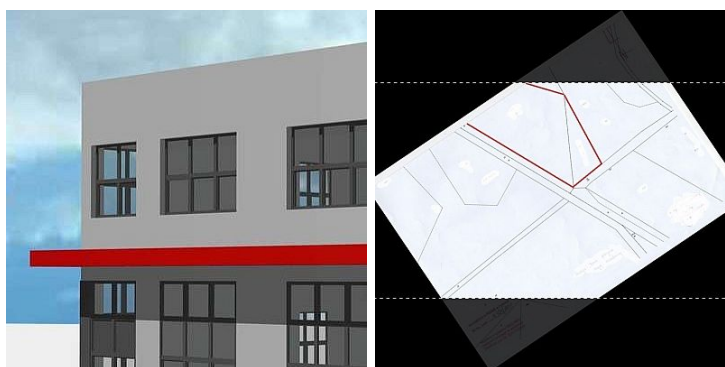


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 22 500,00 m²,
Kołbaskowo
Cena **2 700 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 2,25 ha położona w obrębie Dołuje z wydanymi warunkami zabudowy na budowę budynku produkcyjno -magazynowo - socjalnego z niezbędną infrastrukturą techniczną i zbiornikiem p. pożarowym.

Ilość kondygnacji: jedna kondygnacja nadziemna dla części magazynowo - produkcyjnej; 2 kondygnacje dla części biurowo-- socjalnej.

Powierzchnia zabudowy 8%.

Dach płaski lub 2 spadowy - nachylenie dachu do 20 stopni.

Powierzchnia biologicznie czynna min. 25%.

Szerokość elewacji frontowej 25 m.

Wysokość do kalenicy max. 9 m.
Ujęcie wody- studnia głębinowa.
Ścieki sanitarne- zbiornik bezodpływowy.
Wody opadowe- zbiornik retencyjny lub studnia chłonna.
Gaz i prąd wg warunków wydanych przez dostawców mediów.

Symbol	FKT23897	Symbol SWO	395404
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	21.07.2021
Cena 	2 700 000, 00 PLN	Cena za m2	120, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołbaskowo	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	22 500, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Nr Licencji	151



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**