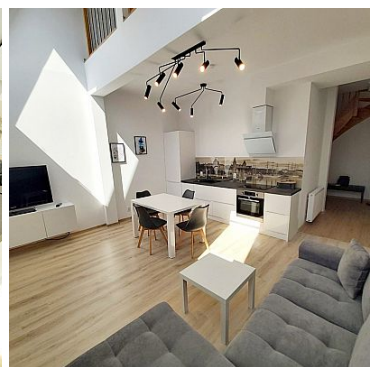
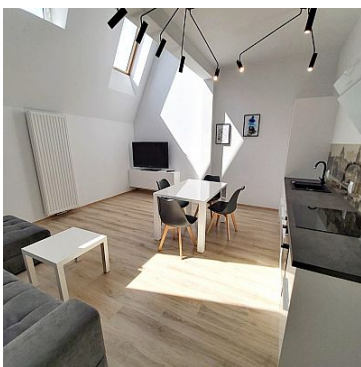


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 64,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **3 300** zł



Piękny nowoczesny apartament w świetnej lokalizacji - Aleja Fontann - w samym sercu miasta.

Mieszkanie powstało w ramach adaptacji i rozbudowy poddasza.

Mieszkanie II poziomowe .

na I poziomie piękny salon z kuchnią oraz łazienka z kabiną prysznicową i pralką . Kuchnia wyposażona w nowoczesne białe meble , stół z czterema krzesłami oraz sprzęty AGD ( lodówka z zamrażarka , płyta indukcyjna , piekarnik , pochłaniacz, zmywarka ).

W części salonowej wygodny narożnik , komoda i telewizor.

Na drugi poziom prowadzą wygodne drewniane schody . Na górze duża wygodna sypialnia oraz łazienka z wanną .

Całość umeblowana wyposażona, gotowa do zamieszkania.

Budynek wyposażony został dodatkowy w wygodną windę.

Mieszkanie piękne klimatyczne w samym centrum miasta w pobliżu wiele restauracji, środki komunikacji miejskiej , galerie handlowe.

Dodatkowo bliskie sąsiedztwo zarówno Parku Kasprowicza jak i Wałów Chrobrego .

Koszt najmu 3500 zł + 300 zł (czynsz do zarządcy) + liczniki (woda, prąd, gaz) oraz ewentualnie internet/tv.

Kaucja 5000 zł .

|                        |                                |                                                                                        |                                      |
|------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Symbol                 | <b>BRW21036</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>                  |
| Symbol SWO             | <b>395958</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>                    |
| Rodzaj transakcji      | <b>WYNAJEM</b>                 | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                      |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>3 300, 00 PLN</b>                 |
| Cena za m2             | <b>51, 56 PLN</b>              | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                        |
| Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                      |
| Dzielnica - osiedle    | <b>Centrum</b>                 | Ulica                                                                                  | <b>al. Papieża Jana Pawła<br/>II</b> |
| Powierzchnia całkowita | <b>64, 00 m<sup>2</sup></b>    | Rodzaj budynku                                                                         | <b>KAMIENICA</b>                     |
| Rok budowy             | <b>2017</b>                    | Standard                                                                               | <b>IDEALNY</b>                       |
| Materiał ścian         | <b>CEGLA</b>                   | Typ kuchni                                                                             | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                |
| Liczba łazienek        | <b>2</b>                       | Rodzaj nawierzchni                                                                     | <b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>            |
| Liczba pokoi           | <b>2</b>                       | Piętro                                                                                 | <b>4</b>                             |
| Liczba pięter          | <b>4</b>                       | Umeblowanie                                                                            | <b>PEŁNE</b>                         |
| Winda w nieruchomości  | ✓                              | Podłączony gaz                                                                         | ✓                                    |
| Lodówka                | ✓                              | Piekarnik                                                                              | ✓                                    |
| Zmywarka               | ✓                              | Nr Licencji                                                                            | <b>3492</b>                          |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**