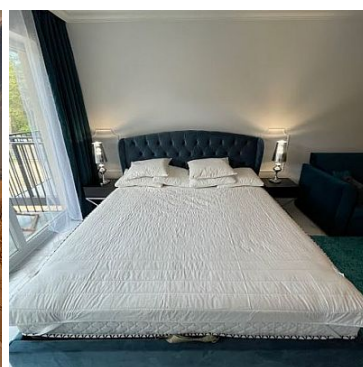
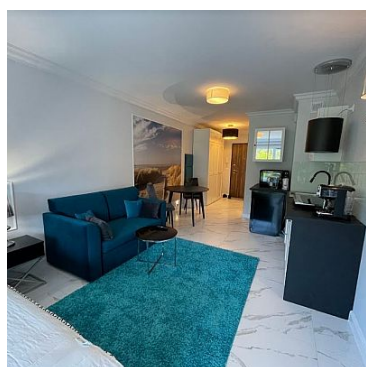


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,30 m²,

Międzywodzie

Cena **459 000** zł



Apartament znajduje się w Międzywodziu przy głównym deptaku, w bliskim sąsiedztwie sklepów i restauracji ale także w cichym i spokojnym miejscu z widokiem na las na wydmach. Jedynie 150 m od plaży.

*Podana cena 459.000 zł. jest ceną netto należy doliczyć 23% podatku VAT.

Komfortowe wykończenie na najwyższym poziomie, z dbałością o każdy szczegół. Idealne na własny użytek lub wynajem.

W skład wchodzi :

- ustawny salon,
- aneks kuchenny,
- łazienka,
- duży przedpokój.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynsz wynosi z funduszem remontowym 300 zł. TV i internet. W budynku znajduje się cichobieżna winda.

Lokal w pełni umeblowany jak na zdjęciach.

Do nieruchomości przynależy miejsce parkingowe dodatkowo płatne 49.000 zł. + VAT

* Możliwość odliczenia 23% VAT dla każdej osoby która jest czynnym płatnikiem VAT. Osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej po zarejestrowaniu się jako czynny podatnik VAT, ma możliwość odliczenia VAT. Ważne żeby zrobić to przed zakupem nieruchomości. Urząd skarbowy zwraca kwotę VAT w ciągu do 180dni jeżeli osoba nie prowadzi działalności gospodarczej. W każdym innym przypadku kwota VAT jest zwracana w ciągu 60 dni.

<https://u.profitroom.com/2018-baltin-pl/uploads/InformacjaVAT.pdf>

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Symbol	MTN11882	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	399412	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	459 000, 00 PLN
Cena za m2	14 158, 42 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzywodzie
Ulica	ul. Wojska Polskiego	Powierzchnia całkowita	30, 30 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter	5	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Garaż	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	24425
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**