

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 855,00 m²,

Sławoszewo

Cena **160 000** zł



Działka budowlana w Sławoszewie, 855m².

Przed podziałem działki były wydane warunki zabudowy na budownictwo jednorodzinne mieszkaniowe;

- powierzchnia zabudowy do 15% powierzchni terenu inwestycji
- szerokość elewacji frontowej do 20 metrów
- maksymalna wysokość budynku do 9m,
- liczba kondygnacji, jedna i poddasze użytkowe
- dach dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci 30° - 45°
- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 60% powierzchni terenu inwestycji

Obecnie trzeba będzie wystąpić o nowe warunki zabudowy dla działki po podziale.

Media bezpośrednio przy działce, w drodze. Teren płaski. Dojazd do Szczecina przez Bartoszewo to zaledwie około 15 minut jazdy samochodem. W pobliżu budownictwo jednorodzinne, tereny zielone, łąki, las. Zakup działki z udziałem w drodze wewnętrznej, dodatkowo 6000 złotych.

Symbol	ELT31975	Symbol SWO	404349
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	160 000, 00 PLN
Cena za m2	187, 13 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Sławoszewo
Ulica	Złota	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	855, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	33, 00
Długość działki (mb.)	25, 00	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	14017		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**