

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 391,00 m²,
Sławoszewo
Cena **302 876** zł



Działka budowlana o powierzchni 1391m² w Sławoszewie. Przed podziałem działki były wydane warunki zabudowy na budownictwo jednorodzinne mieszkaniowe;

- powierzchnia zabudowy do 15% powierzchni terenu inwestycji
 - szerokość elewacji frontowej do 20 metrów
 - maksymalna wysokość budynku do 9m,
 - liczba kondygnacji, jedna i poddasze użytkowe
 - dach dwuspadowy lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci 30° - 45°
 - udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 60% powierzchni terenu inwestycji
- Obecnie trzeba będzie wystąpić o nowe warunki zabudowy dla działki po podziale.

Media bezpośrednio przy działce, w drodze. Teren płaski. Dojazd do Szczecina przez Bartoszewo to zaledwie około 15 minut jazdy samochodem. W pobliżu budownictwo jednorodzinne, tereny zielone, łąki, las. Zakup działki z udziałem w drodze wewnętrznej, dodatkowo 6000 złotych.

Symbol	ELT31213	Symbol SWO	394628
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	302 876, 34 PLN
Cena za m2	217, 74 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Sławoszewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	1 391, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	14017		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**