

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 8 977,00 m²,
Kołczewo
Cena **1 256 780** zł



Działka w KOŁCZEWIE ! Idealna na Inwestycje !

Działka w okolicy pola golfowego w Kołczewie, położona na skraju Wolińskiego Parku Narodowego otoczona lasem.

Przy głównej trasie łączącej Kołobrzeg ze Świnoujściem .

W planie zagospodarowania był zapis pod budowę:

usługi turystyczne, teraz jest tam studium 30% działki można zabudować do wysokości II piętra.
Na działce znajduje się dom do rozbiórki.

Działka jest uzbrojona w :

- *Prąd niskie oraz WYSOKIE napięcie !
- *Woda
- *Kanalizacja
- *Telefon

Działka zajmuje teren o wielkości 8977 m² !

Odległości pomiędzy miastami:

- do Świnoujścia i granicy Niemiec 28 km
- do Szczecina 90 km
- do Berlina 200 km

Idealna lokalizacja pod Hotel, Pensjonat, Motel jak i bazę noclegowa pod działalność związana z hotelarstwem i turystyką.

Bliska odległość do morza oraz pobliskich jezior i lasów, otwiera przed kupującym ogromne możliwości INWESTYCYJNE związane z branżą turystyczną !

IDEALNIE skomunikowana z miejscowościami nadmorskimi !

Zapraszam na prezentację !

Symbol	KMF25671	Symbol SWO	387341
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	20.02.2020
Cena 	1 256 780, 00 PLN	Cena za m2	140, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołczewo	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia działki	8 977, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	20405



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**