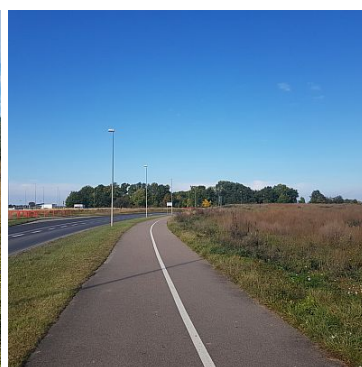
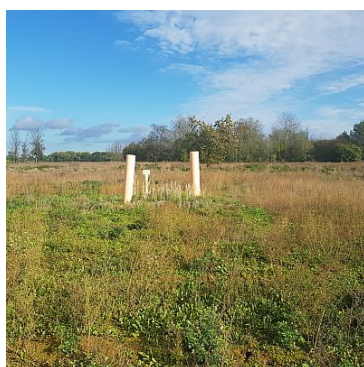
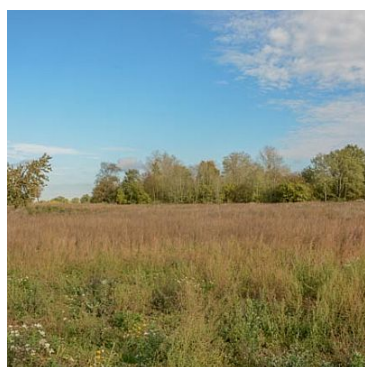


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 44 368,00 m²,
Stargard
Cena **2 270 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana położona w Stargardzkim Parku Przemysłowym Nowoczesnych Technologii.

Powierzchnia 4,4368 ha.

Przeznaczona w MPZP pod zabudowę produkcyjno-bazowo-składową.

Ustalenia planu:

a) zabudowa wolnostojąca - dopuszczalna zabudowa zwarta lub zespół zabudowy w granicach działki,

- b) nieprzekraczalne linie zabudowy wg rysunku planu,
- c) powierzchnia zabudowy do 60% powierzchni działki,
- d) wskaźnik intensywności zabudowy $0,05 \div 2,4$,
- e) wysokość zabudowy do 20,0 m, z uwzględnieniem ustaleń § 4 pkt 5, 6,
- f) dachy płaskie lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci do 25° ,
- g) powierzchnia biologicznie czynna minimum 20% powierzchni działki;
- h) minimalna powierzchnia wydzielanej działki 10 000 m²

Działka płaska, położona przy drodze asfaltowej, wszystkie media znajdują się w drodze przy działce.

Serdecznie zapraszam

Symbol	MRH20485	Symbol SWO	387103
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	12.07.2023
Cena 	2 270 000, 00 PLN	Cena za m2	51, 16 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Metalowa
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	44 368, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	255, 00
Długość działki (mb.)	120, 00	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	21364		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**