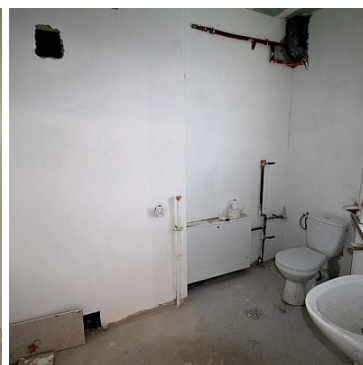
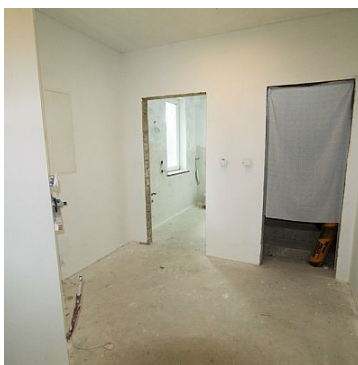
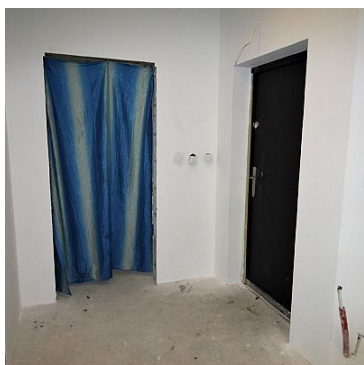


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 261,20 m², pow. działki: 1 685,00 m²,

Jazy

Cena **450 000** zł



**Szukasz domu w cichej i spokojnej okolicy, w bliskiej odległości od morza? Chcesz mieć nowy dom?
Mam idealne rozwiązanie!!!**

PROMOCJA DO KOŃCA PAŹDZIERNIKA!!!!

W ofercie dworek w trakcie budowy wg projektu ``Tetyda" 14 km od Kołobrzegu o powierzchni 121,20 m² z poddaszem użytkowym o powierzchni 140 m² na dużej działce - 1685 m².

Układ nieruchomości:

Parter:

- 4 pokoje
- salon
- kuchnia
- 2 łazienki
- przedpokój
- spiżarnia
- kotłownia

Poddasze:

- otwarte - do aranżacji wg klienta

Nieruchomość położona w cichej i spokojnej z dala od głównej drogi. Dom w trakcie budowy, co daje na tym etapie wiele możliwości aranżacji wg potrzeb klienta. Działka bardzo duża, co daje dodatkowy atut - można zrobić piękny ogród oraz postawić garaż. Istnieje możliwość ogrzewania gazowego - gaz w drodze. Na ścianach gładź, na sufitach regips + gładź. Dodatkowo zrobione parapety oraz wszystko przyszykowane pod kaloryfery. W budynku rozprowadzone wszystkie instalacje oraz zrobione wylewki betonowe. Prąd oraz woda doprowadzone do budynku. Teren działki został wyrównany. Istnieje możliwość dokończenia budowy wg potrzeb nowych właścicieli. Cena podlega negocjacji. Dołączone zdjęcia zawierają poglądową wizualizację projektu. W pobliżu miejscowości znajduje się park rozrywki dla dzieci ``Pomerania".

Chcesz cieszyć się bliskim kontaktem z naturą? Pić kawę albo odpoczywać na tarasie patrząc na strumyk ?Znalazłeś idealne miejsce!!!! Nie czekaj zadzwoń!!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Możliwość zamiany na dom lub mieszkanie w Kołobrzegu!!!!

Zapraszam na prezentację!!!!

Symbol	HES25964	Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY
Symbol SWO	390318	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2021
Cena 	450 000, 00 PLN	Cena za m2	1 722, 82 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Jazy	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Powierzchnia całkowita	261, 20 m²	Powierzchnia działki	1 685, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	121, 20 m²
Rodzaj domu	WILLA	Rok budowy	2020
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON,	Garaż	✓
Ogródek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	22206		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**