

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 200,00 m²,
Szczecin, Pogodno
Cena **1 490 000** zł



Rodzynek!

Ekskluzywna działnica w dzielnicy Pogodno, położona w uroczej jednokierunkowej ulicy Starego " Pogodna." Działka w kształcie prostokąta przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną lub jeden budynek cztero-okalowy. Możliwość 25% zabudowy, dwie kondygnacje naziemne.

W drodze przy działce prąd, woda, gaz i kanalizacja. Działaka ogrodzona.

W planie przewidziano budynek wielorodzinny ale warunki ograniczają go 12 % powierzchni zabudowy z dopuszczalny wskaźnik 25%.

Brak możliwości prowadzenia usług.

Prócz budynku mieszkalnego można wybudować dodatkowo garaż lub/i pomieszczenie gospodarcze.

Wymagane jedno miejsce postojowe naziemne lub podziemne i dwa miejsca rowerowe na jeden lokal mieszkalny.

Polecam!

Zdjęcie jest poglądowe dzielnicy Pogodno, nie jest to zdjęcie działki.

Symbol	NYC21248	Symbol SWO	387644
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	29.09.2022
Cena 	1 490 000, 00 PLN	Cena za m2	1 241, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 200, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**