

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 887,00 m²,

Goleniów

Cena **350 000** zł



Wyjątkowa oferta - działka budowlana przy ul. J. Słowackiego o pow. 887 m².

Przewidywana zabudowa - mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa bliźniacza lub szeregowa.

Przewidywane parametry zabudowy:

(na podstawie parametrów zabudowy sąsiedniej, mieszczącej się w obszarze analizowanym do warunków zabudowy):

- wysokość zabudowy - do 3 kondygnacji naziemnych

- dach - płaski lub stromy
- wskaźnik zabudowy kubaturowej - od 23% - do 41% (w zależności od rodzaju zabudowy)
- szerokość elewacji frontowej - do ok. 20 m

Działki posiadają dostęp do drogi prywatnej (udział w cenie), utwardzonej płytami jumbo.

Wszystkie media bezpośrednio przy działkach:

- prąd,
- woda,
- kanalizacja sanitarna,
- gaz,
- światłowód.

Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nowe budynki mieszkalne jednorodzinne, zabudowa mieszkaniowa wielolokalowa.

W niedalekiej odległości usługi, sklepy wielobranżowe, apteka, przedszkole, żłobki, szkoła średnia.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Symbol	MNI21488	Symbol SWO	404868
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	01.11.2021
Cena 	350 000, 00 PLN	Cena za m2	394, 59 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Goleniów	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	887, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	65, 50
Długość działki (mb.)	26, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	19459
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**