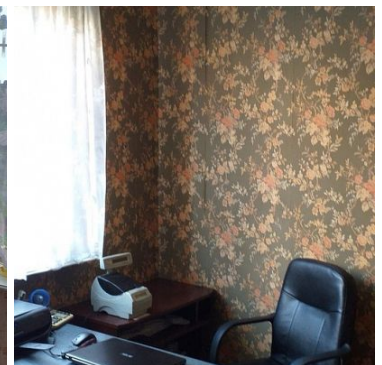
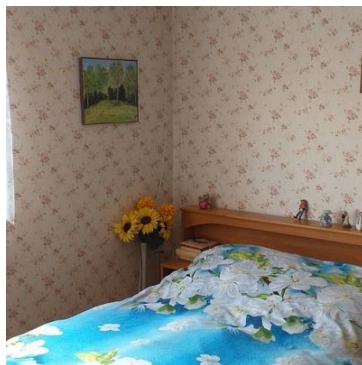
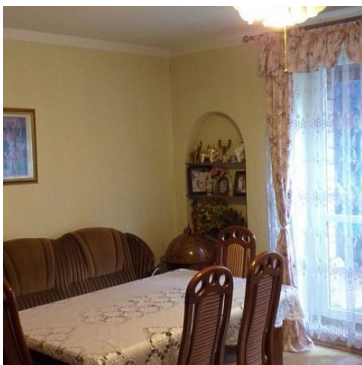


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 314,00 m², pow. działki: 414,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **1 590 000** zł



Oferujemy Państwu duży, wielopokoleniowy dom na Gumieńcach. DODATKOWO ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI ze względu na dobudowaną część (ok.70m²) funkcjonującą kiedyś jako pub. Parter domu to : wiatrołap , salon , oddzielna kuchnia, wc, oraz gabinet. Z salonu wyjście na przeszklony taras pełniący funkcję ogrodu zimowego. Piętro: 4 sypialnie i łazienka. Poddasze zostało zaadoptowane na 3 pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią i łazienką. Na posesji 5 miejsc postojowych, dodatkowo garaż o pow.ok.17m². Dom posadowiony w cichej, jednokierunkowej uliczce z szybkim dostępem do miasta. Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	BRW21169	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	410176	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2020
Cena 	1 590 000, 00 PLN	Stara cena	1 390 000, 00 PLN
Cena za m2	4 426, 75 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Powierzchnia całkowita	314, 00 m²
Powierzchnia działki	414, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	235, 70 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1989
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	3	Liczba pokoi	9
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	20 m²	Nr Licencji	3492



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**