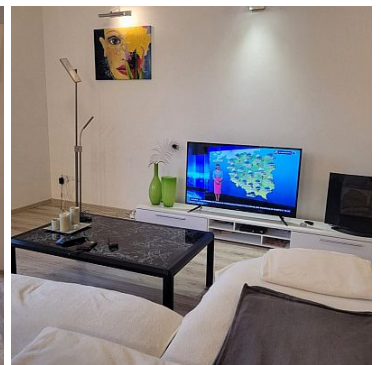
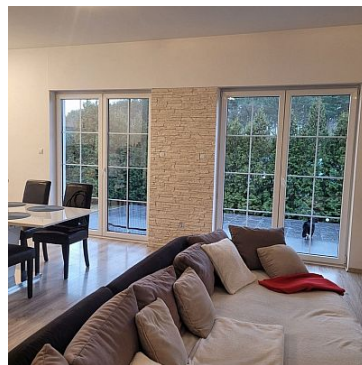
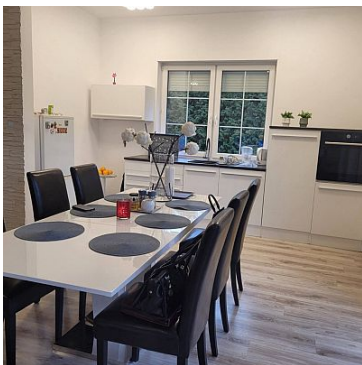


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 431,00 m²,
Pilchowo

Cena **1 450 000** zł



Pilchowo - nowa 1/2 bliźniaka zlokalizowanego w wyjątkowo urokliwym miejscu - wokół las, łąki, cisza i obcowanie z naturą. Dom wybudowany z cegły, ocieplony styropianem 12 cm, jasna elewacja, dach z lukarnami pokryty dachówką Brass. Dom jest nowy, ma odbiór budowlany z listopada 2021 roku. Garaż 16 m² w bryle budynku. Dom nie jest podpiwniczony, ale posiada strych o powierzchni 35 m² do dowolnej aranżacji. Dom ma 2 kondygnacje po 100 m² po podłozie na każdej z kondygnacji. Parter domu to duży salon o powierzchni około 70 m² otwarty na widną kuchnię i z wyjściem na taras. Kuchnia z nowymi meblami kuchennymi i sprzętem AGD /płyta grzewcza indukcyjna, piekarnik elektryczny, zmywarka/. Podłoga pokryta panelami, cały parter ma ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki. W łazience na parterze zamontowano piec gazowy dwufunkcyjny. Schody na piętro wylewane. Na piętrze 3 duże sypialnie z niewielkimi skosami o powierzchni 26, 26 i 28 m².

Największa sypialnia z balkonem. Łazienka z niewielkim skosem o pow. około 10 m² po podłodze, z dużą kabiną, wc i umywalką /miejsce na montaż wanny/. Łazienka wykończona glazurą i terakotą. Woda gminna, kanalizacja miejska. Nieruchomość ogrodzona, działka zagospodarowana obsadzona tujami stanowi cichy urokliwy zakątek. Idealne miejsce do zamieszkania i wypoczynku. Polecam.

Pilchowo - nowa 1/2 bliźniaka zlokalizowanego w wyjątkowo urokliwym miejscu - wokół las, łąki, cisza i obcowanie z naturą. Dom wybudowany z cegły, ocieplony styropianem 12 cm, jasna elewacja, dach z lukarnami pokryty dachówką Brass. Dom jest nowy, ma odbiór budowlany z listopada 2021 roku. Garaż 16 m² w bryle budynku. Dom nie jest podpiwniczony, ale posiada strych o powierzchni 35 m² do dowolnej aranżacji. Dom ma 2 kondygnacje po 100 m² po podłodze na każdej z kondygnacji. Parter domu to duży salon o powierzchni około 70 m² otwarty na widną kuchnię i z wyjściem na taras. Kuchnia z nowymi meblami kuchennymi i sprzętem AGD /płyta grzewcza elektryczna, piekarnik elektryczny, zmywarka/. Podłoga pokryta panelami, cały parter ma ogrzewanie podłogowe, na piętrze grzejniki. W łazience na parterze zamontowano piec gazowy dwufunkcyjny. Schody na piętro wylewane. Na piętrze 3 duże sypialnie z niewielkimi skosami o powierzchni 26, 26 i 28 m². Największa sypialnia z balkonem. Łazienka z niewielkim skosem o pow. 10 m² z dużą kabiną, wc i umywalką /miejsce na montaż wanny/. Łazienka wykończona glazurą i terakotą. Woda gminna, kanalizacja miejska. Nieruchomość ogrodzona, działka zagospodarowana obsadzona tujami stanowi cichy urokliwy zakątek. Idealne miejsce do zamieszkania i wypoczynku. Polecam.

Symbol	ATA21187	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	410402	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 450 000, 00 PLN
Cena za m2	7 250, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Pilchowo
Powierzchnia całkowita	200, 00 m²	Powierzchnia działki	431, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	167, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	141



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**