

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,27 m²,

Szczecin, Skolwin

Cena **275 000** zł



Oferujemy do sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe położone na 1 piętrze w kamienicy . Na powierzchnię mieszkania składają się dwa pokoje w tym jeden przejściowy, kuchnia z oknem, przedpokój oraz łazienka z wc. ściany w pokojach tapetowane , ściany w pokojach docieplone styropianem. Na podłogach w pokojach położone panele, w kuchni na podłodze położona terakota. Łazienka z wc wykończona glazurą i terakotą. Z pierwszego pokoju wyjście na duży balkon. W kuchni meble kuchenne z AGD. W mieszkaniu centralne ogrzewanie gazowe z pieca gazowego dwuobiegowego. Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. 36,44 m², dwie komórki położone na działce tuż przy budynku o pow. 16,80 m². Dodatkowo możliwość przepisania umowy dzierżawy na działkę z RODO Hutnik, działka leży tuż przy budynku. Klatka schodowa wyremontowana. W pobliżu przystanek autobusowy, przychodnia lekarska, sklepy, szkoła. Czynnosc na chwilę obecną wynosi 960 zł w czynszu tym ujęty

jest fundusz remontowy w kwocie 527 zł do 2035 roku. Cena do negocjacji.

Symbol	HAC22376	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	411009	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	275 000, 00 PLN
Cena za m2	5 470, 46 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Skolwin	Ulica	ul. Stołczyńska
Powierzchnia całkowita	50, 27 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	36, 00 m²
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	12881	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, PRYSZNIC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**